

INFORME DE GESTIÓN 2025



CONTENIDO



1. Presentación de Directivos y Administrativos

2. Informe Ejecutivo

- 2.1 Informe de la Junta Directiva y Gerente
- 2.2 Logros 2025

3. Resultados Económicos

- 3.1 Contexto Macroeconómico
- 3.2 Gestión Financiera

4. Gestión Misional 2025

- 4.1 Base social
- 4.2 Ahorro
- 4.3 Convenios
- 4.4 Seguros
- 4.5 Créditos
- 4.6 Compensación y reintegro de ahorro permanente
- 4.7 Servicios
- 4.8 Beneficios

5. Transferencia Solidaria

6. Estado de Cumplimiento de Normas

7. Informes Financieros 2025

- 7.1 Certificación de Estados Financieros
- 7.2 Estado de Situación Financiera Individual
- 7.3 Estado de Resultados Integral
- 7.4 Estado de Cambios en el Patrimonio
- 7.5 Estado de Flujo de Efectivo Individual
- 7.6 Notas a los Estados Financieros

8. Proyecto de Distribución de Excedentes



ÓRGANOS DE ADMINISTRACIÓN Y COLABORADORES



Junta Directiva

Principales

Hugo Fernando Molina Pedroza
Ricardo Antonio Díaz Arias
Ligia Cecilia González Plazas
Sylvia Constanza García Marroquín
Olga Cristina Galan Espinosa

Suplentes

Juan Diego Cuestas Pinzón
Carlos Ernesto Liévano Awad
Jackeline López González

Comité C. Social

Principales

Jorge Enrique Rincón Vera
Mayra Alejandra Vergara
Edwar Castellanos Rodríguez

Suplente

Luis Gabriel Cutiva Martínez

Comité de Apelaciones

Principales

Francisco Castañeda Guayara
Zaira Lucy Gomez
German Hilario Montaña

Suplente

Diego Alexander Torres Pérez

Comité de Créditos

Principales

Carlos Enrique Lievano
Juan Diego Cuestas Pinzón
Héctor Andrés Herera Farfán

Suplente

Hugo Fernando Molina Pedroza

Comité de Riesgo de Liquidez

Principales

Hugo Fernando Molina Pedroza
Olga Cristina Galan Espnosa
Yurany Alexandra Almanza Santana

Suplente

Luz Dary Villamil Valbuena

Administración FGT

Gerente

Luz Dary Villamil Valbuena

Área comercial y de servicios

Lina Gisela Millán Pulido
Lady Katherine Rodriguez Hurtado

Área financiera y administrativa

Yurany Alexandra Almanza Santana
Laura Liseth Niño Gaitán
Geraldine Alejandra Ibarra Herrera

Revisoría Fiscal

Principal

Alvaro Burgos Gayón

Suplente

Melba Amaya Robles



INFORME EJECUTIVO



2.1 INFORME DE LA JUNTA DIRECTIVA Y GERENCIA



Para la **Junta Directiva y la Gerencia** de **FONGRANTIERRA** es un motivo de orgullo y un privilegio presentar a ustedes los resultados obtenidos durante el año 2025 generados bajo los pilares del sector fondista y el marco solidario con el fin de contribuir en el bienestar de nuestros asociados y sus familias.

Los resultados positivos que presentamos a continuación son producto del trabajo en equipo y el compromiso de la Junta Directiva, los Comités, los asociados y los colaboradores de **FONGRANTIERRA**.

El lento crecimiento en la economía, la incertidumbre en torno a las tasas de interés de nuestro país, no fueron limitante en continuar entregando a nuestros asociados beneficios a través de las diferentes líneas de crédito, convenios y rendimientos en sus ahorros.

En evaluación de los activos de **FONGRANTIERRA** respecto al año inmediatamente anterior, hubo un crecimiento del 4%, alcanzando la cifra de \$ 24.592 millones de pesos. El 75% de este valor corresponde a la cartera de créditos otorgados a nuestros asociados con un índice en cartera sana del 96%. El 24% está representado en inversiones y efectivo garantizando una gestión financiera responsable con los recursos de nuestros asociados.

Nuestra atención al Fin Social y el apoyo a los asociados como principal objetivo, las líneas de crédito con mayor demanda en el año 2025 lo fueron: Compra de vivienda, Compra de inmueble, Crédito educativo y Convenios comerciales, lo que

permitió fortalecer nuestro compromiso en los proyectos de vida a nuestra base social.

FONGRANTIERRA en su patrimonio generó crecimiento del 11% respecto al año anterior, alcanzando la suma de \$ 7.294 millones de pesos con excedentes de \$ 394 millones.

En su objetivo de fidelizar a los asociados y reconocerles su compromiso con el ahorro, la Junta Directiva continuó la dinámica de ajustar la tasa de rendimientos reconocida a los ahorros permanentes lo cual generó un reconocimiento del 4.07% Efectiva Anual durante el 2025.

Cabe resaltar que, más allá de los logros financieros, este año celebramos el aniversario número 17 de **FONGRANTIERRA**. En el marco de esta celebración, entregamos bonos de regalo a nuestros asociados en los campos de VMM y Putumayo, y organizamos un evento especial para los asociados de Bogotá, con objetivo de asegurar que toda nuestra base social participara activamente en la celebración.

Todos estos resultados se han alcanzado gracias a la participación de los miembros de la Junta Directiva y los diferentes Comités, quienes con su conocimiento, experiencia y tiempo apoyan el desarrollo eficiente y seguro de nuestro Fondo de Empleados, como también un reconocimiento al equipo de colaboradores de **FONGRANTIERRA**, cuyo esfuerzo y dedicación hacen posible el logro de estos resultados.

¿Qué sigue para el 2026? Continuar trabajando en el fortalecimiento y sano crecimiento de

FONGRANTIERRA, manteniendo altos estándares de servicio, gestión, confianza y cumplimiento, con un objetivo claro de apoyo a nuestros asociados y familias a través del conocimiento mutuo y compromiso solidario.

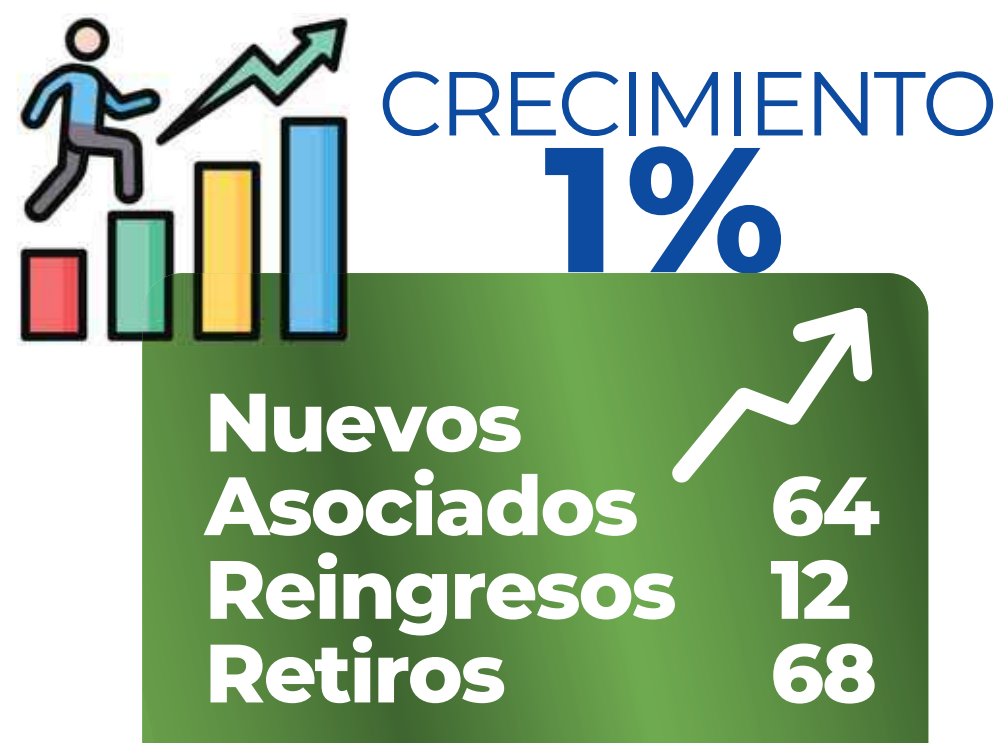
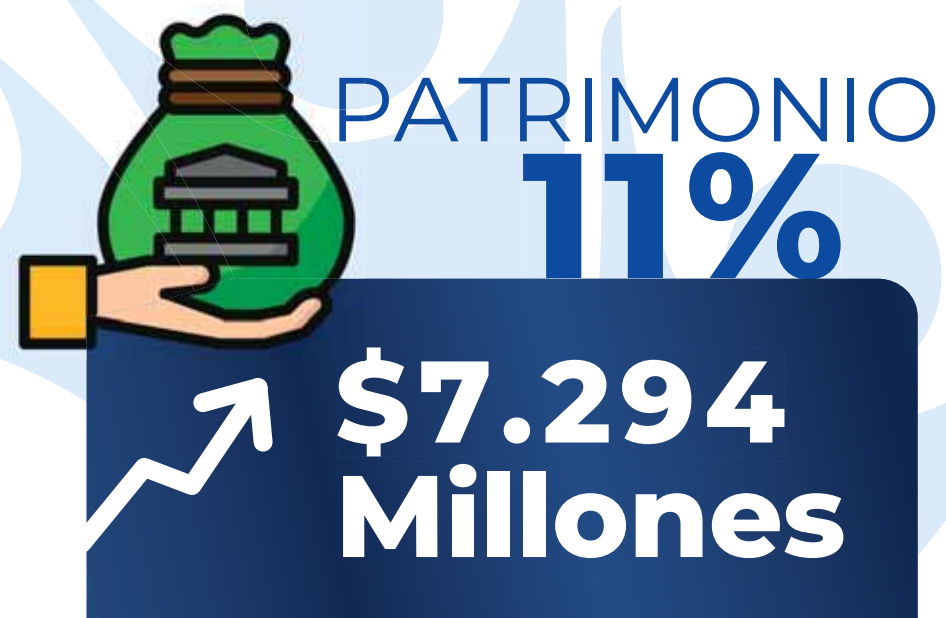
Atentamente,
Junta Directiva y Gerencia **FONGRANTIERRA**



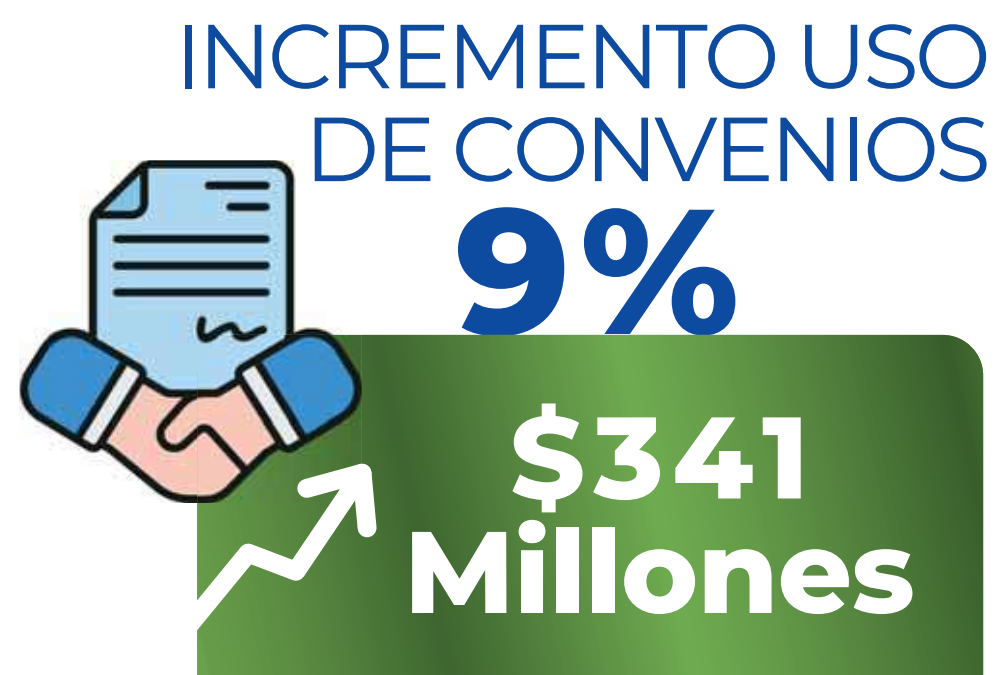
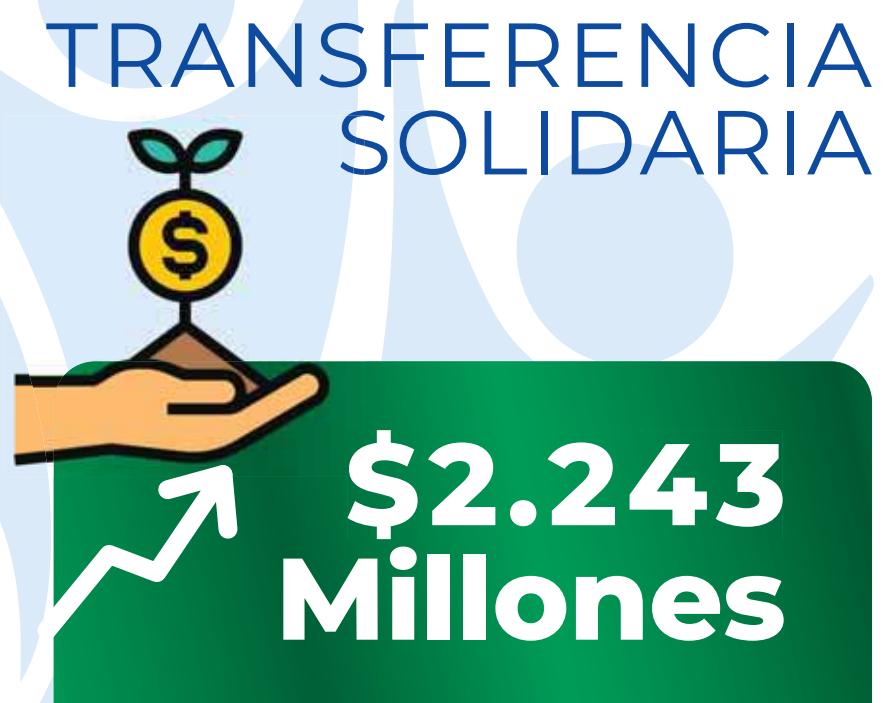

**Luz Dary Villamil
Valbuena**
Gerente


**Hugo Fernando
Molina Pedroza**
Presidente Junta Directiva

2.2 LOGROS



2.2 LOGROS





RESULTADOS ECONÓMICOS

3. RESULTADOS ECONÓMICOS



3.1 CONTEXTO MACROECONÓMICO



Banco de la República | Colombia

Somos el banco central de Colombia

Informe de Política Monetaria - enero de 2026

Durante 2025 la inflación total anual (5,1 %) dejó de reducirse y se mantuvo por encima de la meta del 3 %, ubicándose en un nivel similar al del cierre de 2024 (5,2 %). La economía colombiana continuó creciendo impulsada por un consumo vigoroso, en el entorno de un impulso fiscal creciente, mayores ingresos de los hogares y bajo desempleo. Las expectativas de inflación de los empresarios, analistas y mercados financieros a todos los plazos aumentaron significativamente y se alejaron aún más de la meta del 3 % después de la decisión de aumento significativo del salario mínimo. En este contexto, de excesos de demanda y de una inflación que aumentaría en 2026, la Junta Directiva del Banco de la República decidió ajustar la postura de política monetaria para que la inflación retome su convergencia hacia la meta del 3 % en 2027. Esto ratifica el compromiso del Banco de la República con el mandato constitucional de mantener la capacidad adquisitiva de la moneda y alcanzar el máximo nivel sostenible del producto y del empleo.



En 2025 la inflación detuvo su descenso y se mantuvo por encima de la meta del 3 %. Se espera que aumente al 6,3 % en 2026 y se reduzca al 3,7 % en diciembre de 2027, en un entorno de excesos de demanda, buen crecimiento económico, altos niveles de empleo y mayores costos laborales en 2026.

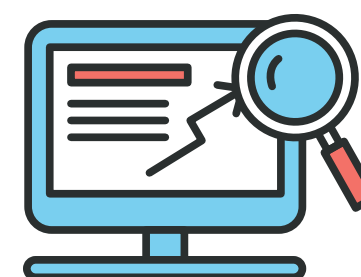


En 2025 la actividad económica se habría acelerado, principalmente por la fortaleza del consumo, privado y público, en el entorno de un ingreso disponible de los hogares dinámico, creciente déficit fiscal primario y altos niveles de empleo. La economía empieza 2026 con una demanda interna fuerte que presiona la inflación y el déficit en cuenta corriente al alza.

La Junta Directiva mantiene su compromiso de llevar la inflación hacia la meta del 3 % y alcanzar el máximo nivel sostenible del producto y el empleo, en línea con el cumplimiento de su mandato constitucional. El aumento de la inflación esperada para 2026 requiere que la tasa de interés se ajuste al alza para que la inflación vuelva a retomar su proceso de reducción.



Fuente: <https://www.banrep.gov.co/es/publicaciones-investigaciones/informe-politica-monetaria/enero-2026>



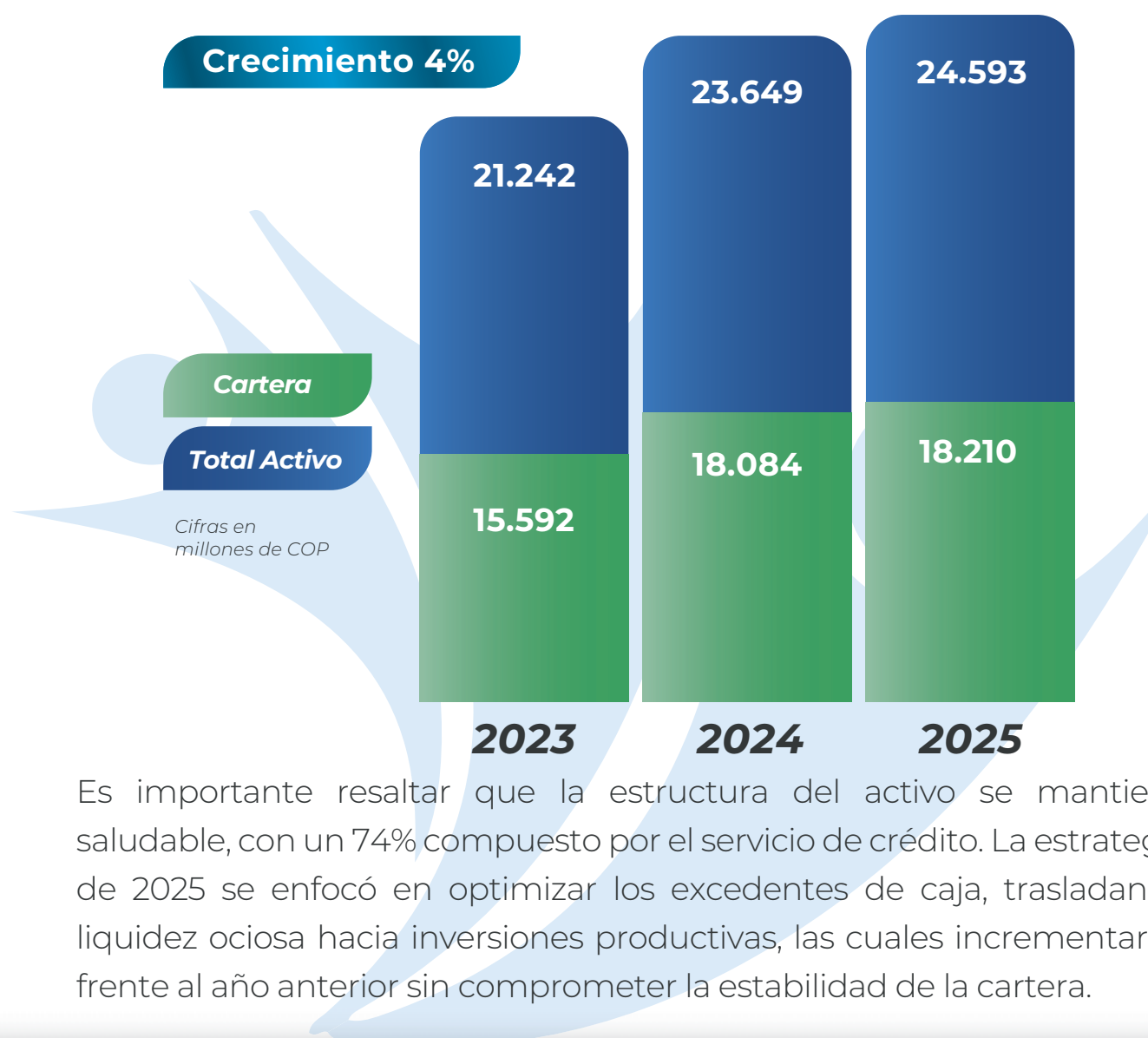
3. RESULTADOS ECONÓMICOS



3.2 GESTIÓN FINANCIERA

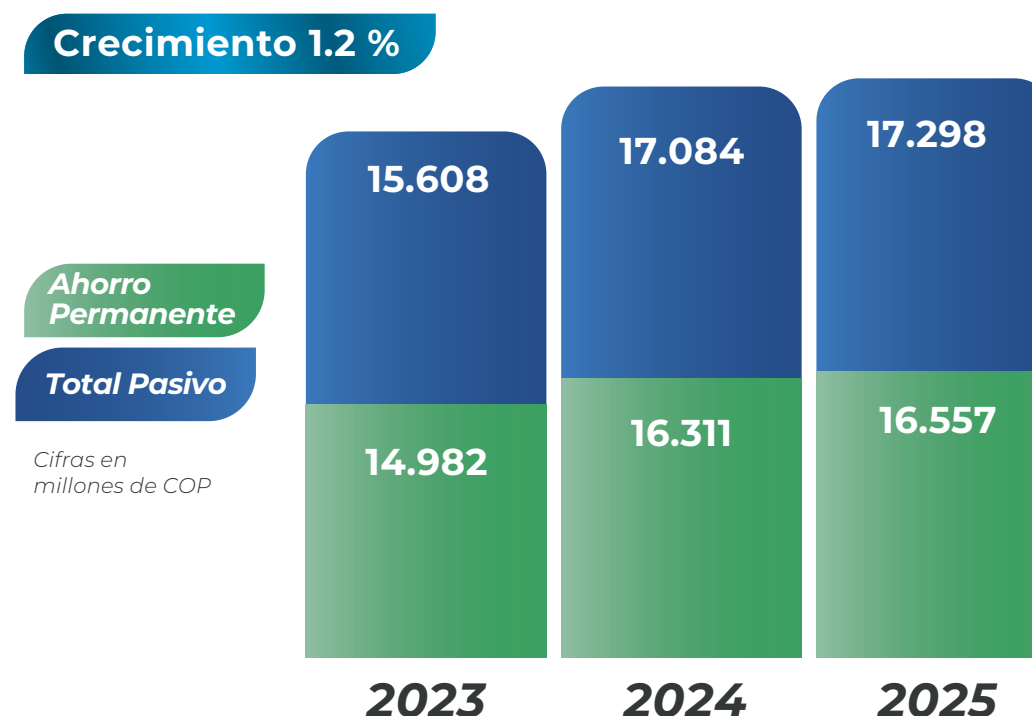
Activos

El total del Activo de **FONGRANTIERRA** alcanzó los \$24.593 millones, reflejando un crecimiento del 4% respecto al año anterior, este incremento estuvo impulsado principalmente por la gestión eficiente de la liquidez, donde se destaca la recuperación del rubro de Inversiones, el cual incrementó frente a 2024. Por su parte, la Cartera de Créditos mantuvo su solidez y tendencia positiva, cerrando en \$18,210 millones y consolidándose como el principal motor de apoyo financiero para nuestros asociados.



Pasivos

El Pasivo total de Fongrantierra presentó un crecimiento del 1.25% entre 2024 y 2025, cerrando en \$17,298 millones. Es de resaltar que este incremento proviene principalmente del fortalecimiento del Ahorro Permanente, el cual alcanzó los \$16,557 millones, consolidándose como la principal fuente de recursos del fondo con una participación del 95.7% sobre el total de pasivos.



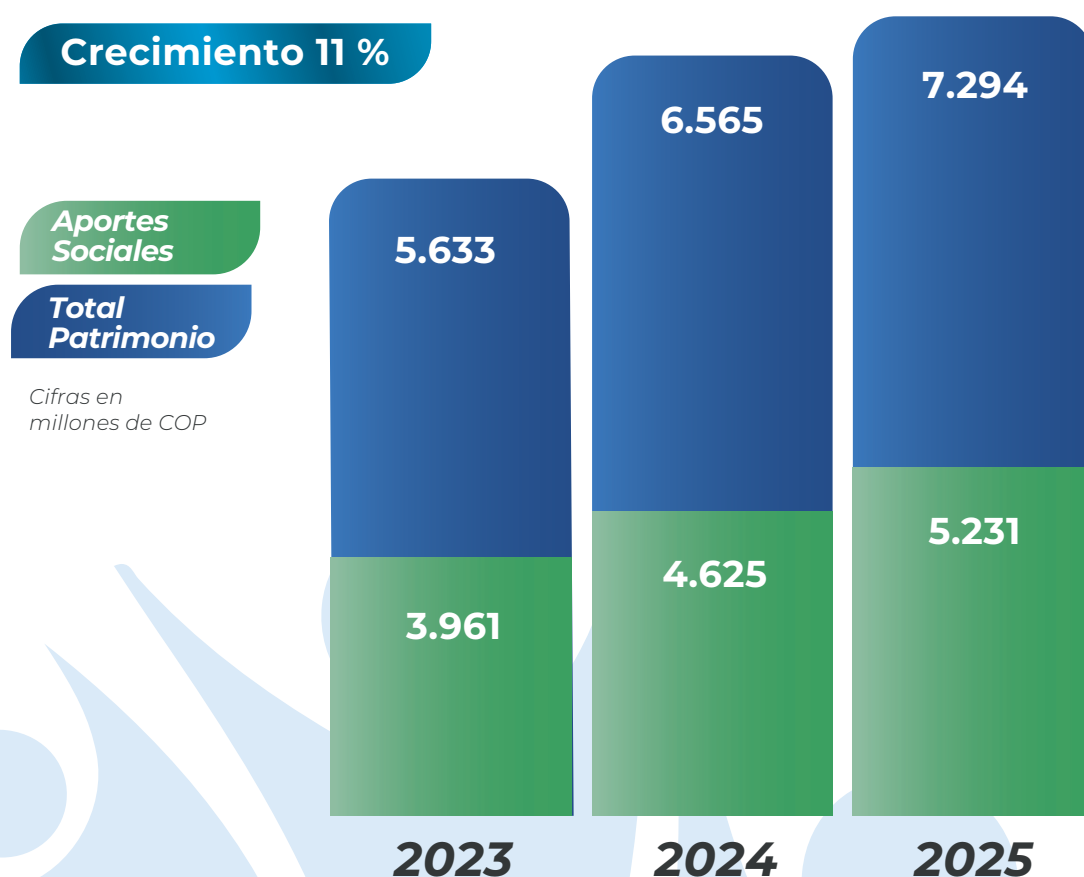
La solidez de **FONGRANTIERRA** no solo se mide en cifras, sino en la fidelidad de quienes confían en nuestro fondo, este incremento es el resultado directo de una base social activa que ve en el ahorro la base de su patrimonio. Al cierre de este ejercicio, el 95.7% de nuestro pasivo corresponde al Ahorro Permanente, lo que demuestra que la permanencia de nuestros asociados antiguos y la energía de los nuevos miembros son el pilar que sostiene nuestra estructura financiera. Seguimos trabajando para respaldar esa confianza, transformando cada depósito en oportunidades de bienestar y crecimiento para todos nuestros asociados y sus familias.

3. RESULTADOS ECONÓMICOS



Patrimonio

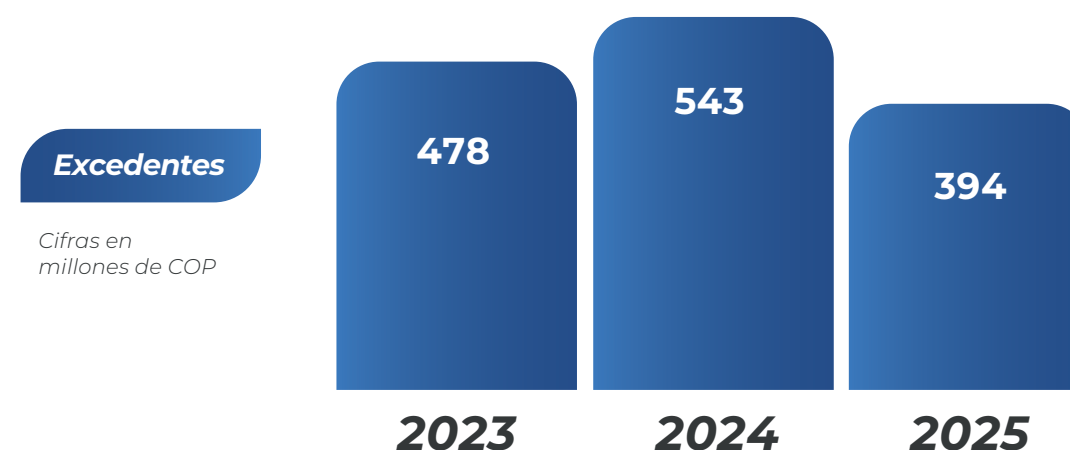
El Patrimonio de **FONGRANTIERRA** cerró el ejercicio 2025 con una cifra de \$7.294 millones, lo que representa un crecimiento del 11% en comparación con el año anterior.



Este resultado es el reflejo del compromiso de nuestros asociados, cuyos Aportes Sociales crecieron un 13%, alcanzando los \$5,231 millones. Es fundamental destacar el fortalecimiento de nuestras Reservas y Fondos de Fortalecimiento Patrimonial, los cuales incrementaron en conjunto un 25.8%. Este aumento en las reservas garantiza una mayor solvencia para la entidad y nos permite proyectar un futuro con mayor capacidad de respaldo ante nuevos retos, asegurando que el fondo no solo crezca en tamaño, sino en solidez estructural.

Excedentes

Al cierre de 2025, los excedentes de **FONGRANTIERRA** se situaron en \$394 millones. Esta cifra es el resultado de una estrategia que priorizó el beneficio directo del asociado mediante el fortalecimiento de los rendimientos de sus ahorros. Asimismo, el resultado del año refleja la inversión realizada en programas de bienestar y actividades de integración, asegurando así un balance entre la rentabilidad y el servicio.



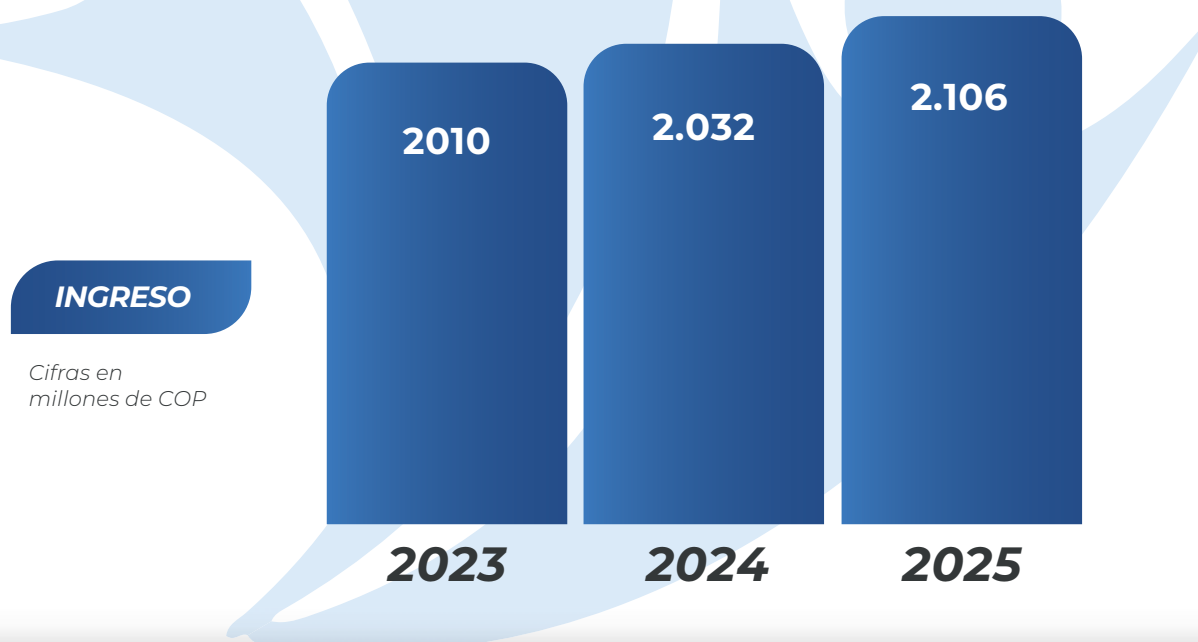
3. RESULTADOS ECONÓMICOS



Ingresos

Durante el ejercicio 2025, los ingresos totales de FONGRANTIERRA alcanzaron los \$2,106 millones, consolidando una tendencia de crecimiento frente a los \$2,032 millones registrados en 2024. Este desempeño positivo se fundamenta principalmente en la dinámica de nuestra actividad misional:

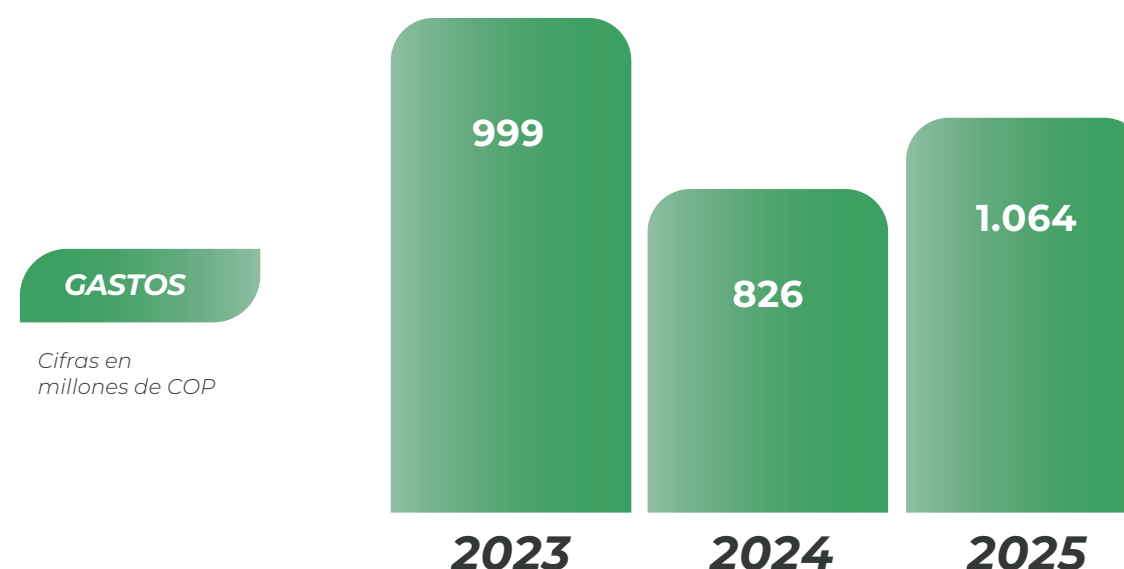
- Fortalecimiento de la Cartera de Crédito: Los ingresos por intereses de cartera fueron la principal fuente de recursos, pasando de \$1,475 millones en 2024 a \$1,696 millones en 2025. Este comportamiento responde a la estrategia institucional de destinar el exceso de liquidez a fortalecer la colocación de créditos entre nuestros asociados, impulsando su desarrollo y mejorando los ingresos de la entidad a largo plazo.
- Rendimiento de Inversiones y Otros: Por su parte, los ingresos derivados de rendimientos de inversiones y otros conceptos, tales como recuperaciones de deterioro, sumaron \$410 millones. Aunque las tasas del mercado y los niveles de liquidez para inversión fueron menores debido a una mayor colocación de créditos, este rubro continuó contribuyendo de manera significativa a la estabilidad financiera de la entidad.



En conclusión, la estructura de ingresos de FONGRANTIERRA refleja que la cartera de créditos genera la mayor parte de la sostenibilidad, permitiendo cumplir con los objetivos de rentabilidad y servicio al asociado.

Gastos

Al cierre de 2025, el gasto total de **FONGRANTIERRA** ascendió a \$1,064 millones. A continuación, se detalla la composición de los principales rubros operativos:



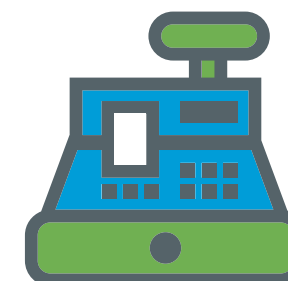
- Beneficios a empleados: Esta categoría, que sumó \$563 millones, incluye la nómina del Fondo junto con las prestaciones y seguridad sociales registradas en el ejercicio.
- Gastos generales: Representan los recursos necesarios para la operación y prestación del servicio, tales como arriendos, servicios públicos y honorarios. En 2025, este rubro alcanzó los \$414 millones, reflejando el impacto de las actividades de bienestar realizadas para fortalecer el vínculo con los asociados en los diferentes campos.

3. RESULTADOS ECONÓMICOS



- Deterioro de la cartera de crédito: Corresponde a la reserva constituida para cubrir posibles riesgos en la recuperación de los créditos. Para este año, el gasto se situó en \$58 millones, manteniendo una provisión prudente frente a casos de mora detectados.
- Otros gastos: Incluye los conceptos de amortización, depreciación y gastos financieros, los cuales sumaron \$29 millones en conjunto, mostrando una gestión controlada de los costos operativos fijos de la entidad.

En conclusión, el incremento en el gasto total respecto al ejercicio anterior responde a una ejecución alineada con las iniciativas de bienestar social y al compromiso de asegurar la protección patrimonial mediante provisiones responsables; garantizando de esta manera la continuidad operativa y la solidez financiera de la entidad.



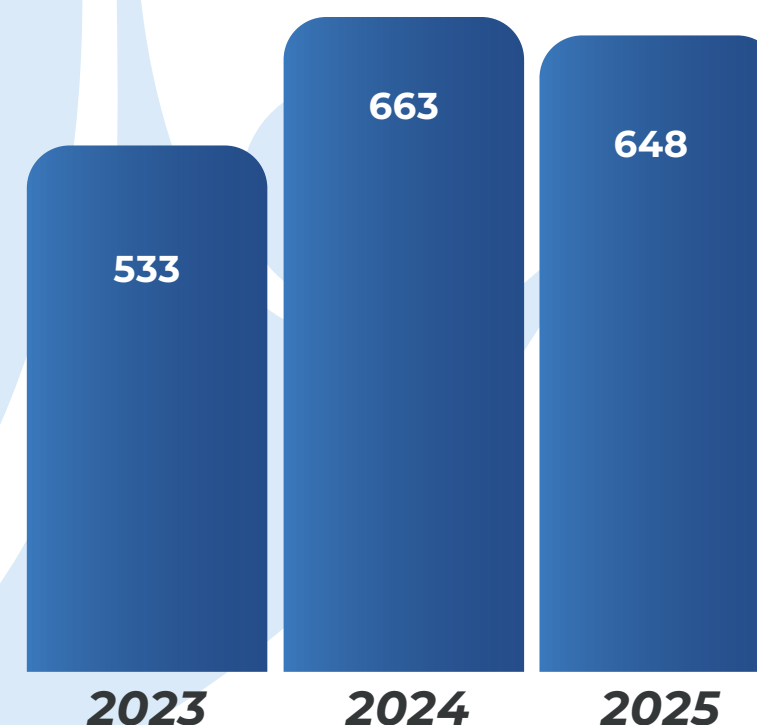
Costos

Los costos de **FONGRANTIERRA** se situaron en \$648 millones. Esta cifra refleja la continuidad al reconocer y premiar la confianza de nuestra base social.

Al igual que en el ejercicio anterior, el comportamiento de este rubro se debe principalmente a la implementación de revisiones periódicas sobre el rendimiento de los ahorros permanentes. Estas evaluaciones permitieron ajustar la tasa de rentabilidad para ofrecer un interés competitivo y acorde con las condiciones actuales del mercado reafirmando nuestro compromiso con su bienestar financiero.

COSTOS

Cifras en millones de COP



GESTIÓN MISIONAL

4. GESTIÓN MISIONAL



4.1 BASE SOCIAL

En el año 2025 nuestra base social presento una desaceleración en lo referente al crecimiento con un crecimiento del 1% con respecto al año inmediatamente anterior, si comparamos con el promedio de crecimiento entre los años 2021 al 2024 nuestra base social creció en promedio un 17%.

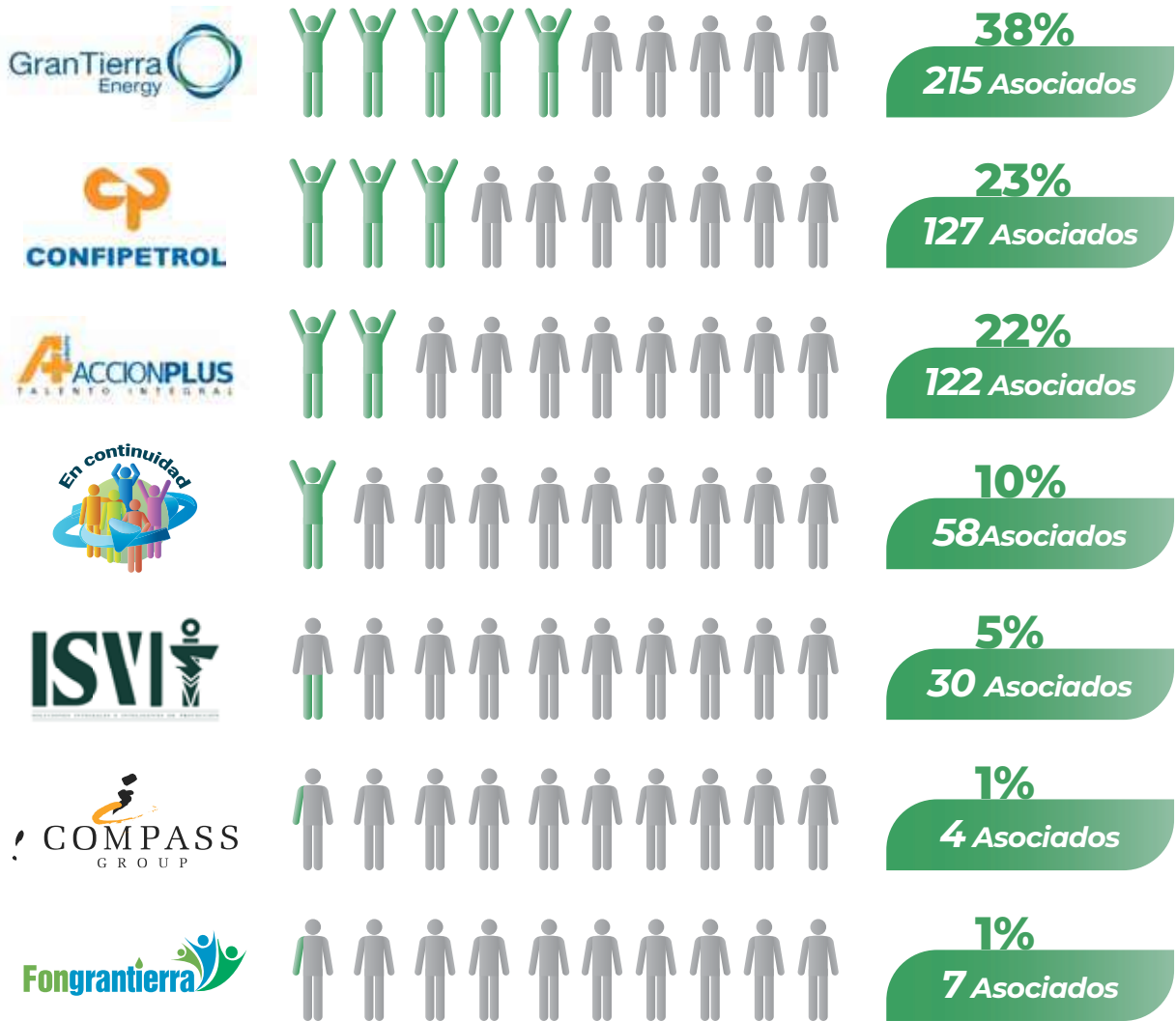
Nuestra base social se encuentra distribuida de acuerdo con la vinculante de la siguiente forma:



INGRESOS



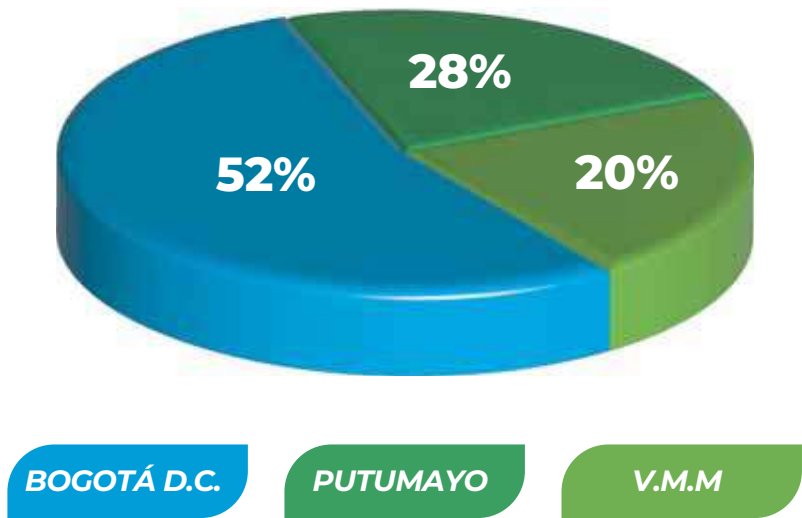
RETIROS



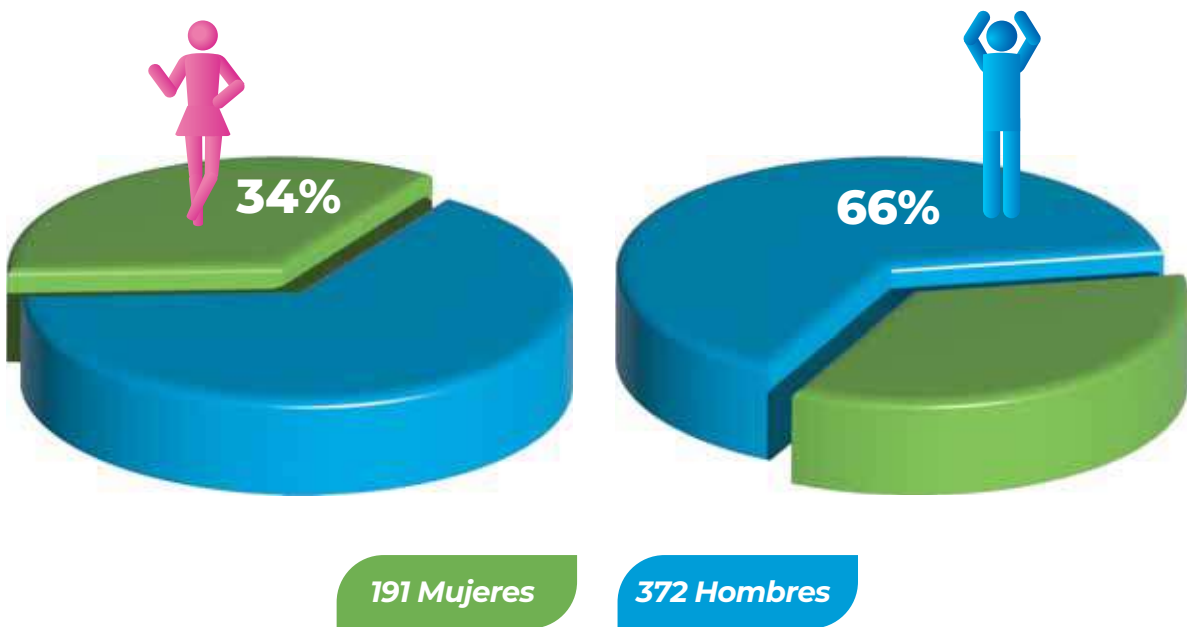
4. GESTIÓN MISIONAL



Base social por ubicación



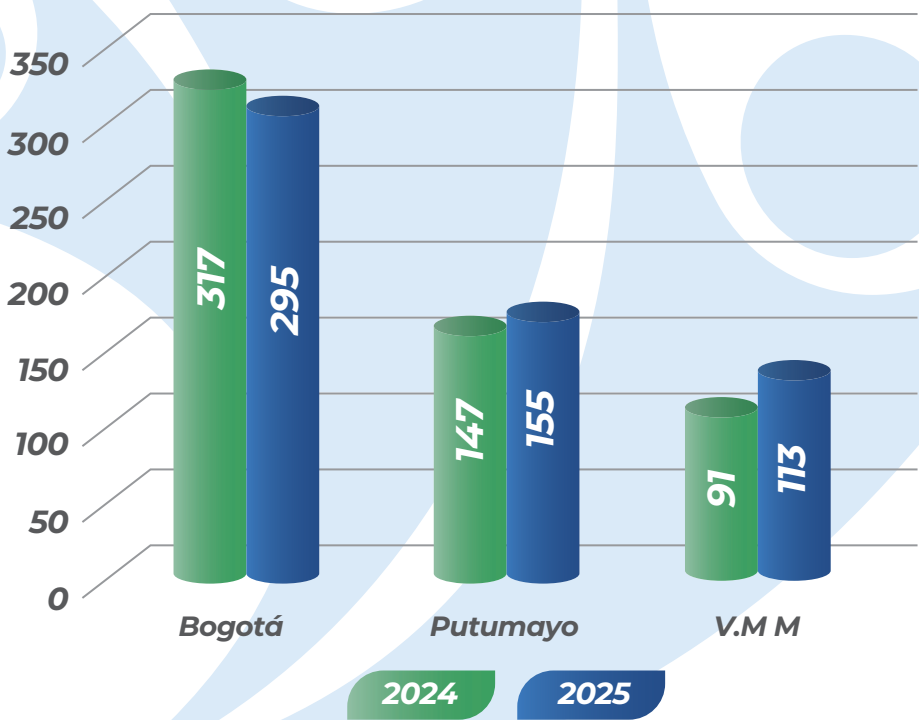
Base social por género



Evolución de nuestra base social por región

Nuestra Base social se encuentra representada en tres zonas:

Bogotá cuenta con la participación de un 52% de Asociados, seguida de Putumayo con un 28% y V. M. M. con el 20% restante.



Base social por antigüedad

Contamos con una base social con una antigüedad mayor a 4 años del 43%, resaltamos que al cierre de 2025 contamos con 14 asociados que se encuentran vinculados desde el primer año de existencia de nuestro Fondo, es decir, cuentan con una antigüedad como asociados de 17 años.

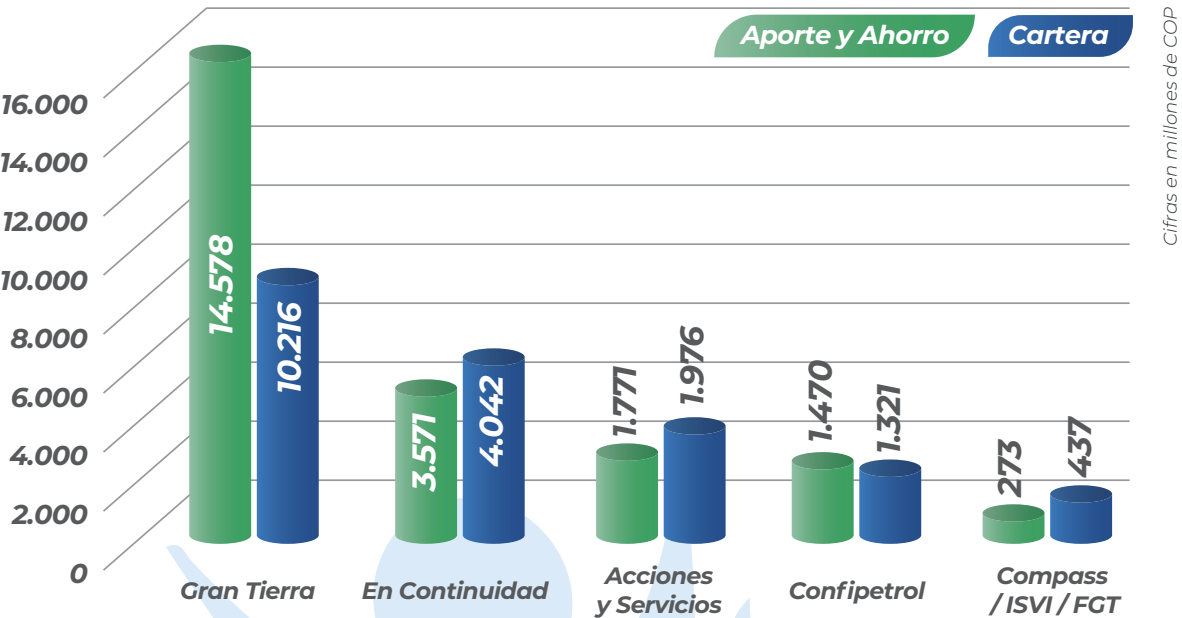
Antigüedad (Años)	Cantidad de Asociados	%
Hasta 3	319	57%
De 4 a 6	93	17%
De 7 a 9	107	19%
De 10 a 12	16	3%
Más de 12	28	5%

4. GESTIÓN MISIONAL



Aportes & Ahorros Permanentes Vs. Cartera por Vinculante

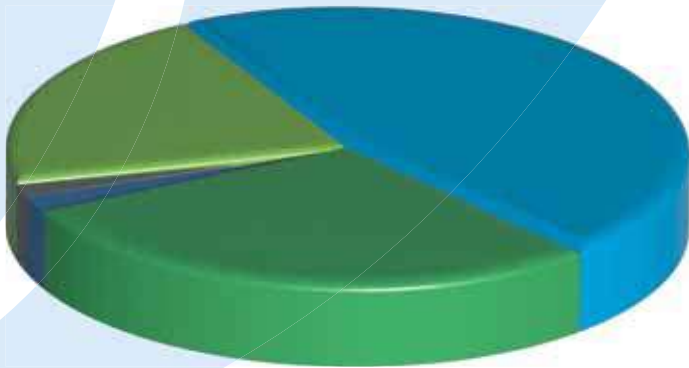
Los aportes y ahorros permanente son la base para la determinación del cupo al que pueden acceder nuestros asociados para la adquisición de créditos, además son garantía de las obligaciones contraídas con el Fondo.



4.2 AHORRO

Parte de la misión de **FONGRANTIERRA** es incentivar la cultura del ahorro en los asociados, con esta finalidad contamos con dos grupos de ahorro, el obligatorio o Ahorro Permanente y los ahorros voluntarios con productos como Ahorros Programados y Ahorros CDAT.

Composición ahorro obligatorio y voluntario

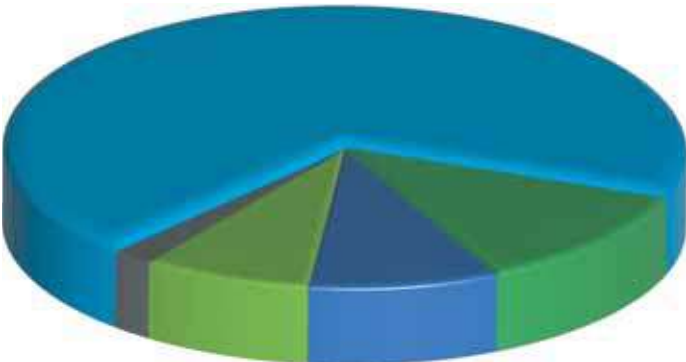


Cifras en millones de COP

Ahorro permanente por vinculante



Cifras en millones de COP



4.3 CONVENIOS

Mediante las diversas alianzas comerciales **FONGRANTIERRA** entrega a sus asociados y sus familias beneficios y descuentos preferenciales.

Cifras en millones de COP

Convenio	Asociados	Valor
Alkosto	76	\$ 192,307
SOAT	60	\$ 49,807
Smart Fit	25	\$ 16,751
Bodytech	11	\$ 16,289
Decameron	3	\$ 12,802
Productos Universal	16	\$ 10,157
Vexa Tecnología	2	\$ 8,949
Teatro Nacional	18	\$ 5,690
Vene Pilates	3	\$ 4,548
Cine Colombia	15	\$ 4,451
M&M Opticas	4	\$ 4,400
Viajes Agentur	1	\$ 3,900
Wellness Spa	7	\$ 3,297
TGS English	1	\$ 3,246
Time Spa	7	\$ 2,362
Guillermo Sandoval	3	\$ 1,261
Pricesmart	4	\$ 580
Mundo Aventura	1	\$ 346
Mary Kay	1	\$ 251
Total		\$ 341,394

4. GESTIÓN MISIONAL



4.4 SEGUROS

La cultura de la prevención mediante la adquisición de seguros en diversos ramos es un servicio que continuamos prestando a través de Broker quien brinda asesoría y excelentes tarifas a nuestros asociados.

Pólizas colectivas

RAMO									
									
		Asociados Valor		Asociados Valor		Asociados Valor		Asociados Valor	
Vida	13	\$6.229							
Salud	29	\$259.590	11	\$98.786					
Hogar						99	\$70.134		
Autóviles					139	\$365.276			
Exequial								17	\$3.759
Plan Domiciliario			1	\$1.638					
Plan Dental			10	\$16.266					

Pólizas individuales

Cifras en millones de COP

Aseguradora	Ramos	Asociados	Valor
Mapfre	Vehículos	26	\$ 50,845
Mapfre	Exequial	1	\$ 706
Allianz	Vehículos	15	\$ 30,696
Suramericana	Vehículos	6	\$ 7,267
Suramericana	Mascotas	6	\$ 3,108
Suramericana	Pymes	1	\$ 2,822
Suramericana	Hogar	2	\$ 755
Suramericana	Vida deudores	1	\$ 503
Bolivar	Vehículos	1	\$ 3,541
HDI	Vehículos	6	\$ 7,246
HDI	Hogar	1	\$ 1,836
Estado	Vehículos	1	\$ 1,224
Mundial	Arrendamiento	1	\$ 897

4.5 CRÉDITOS

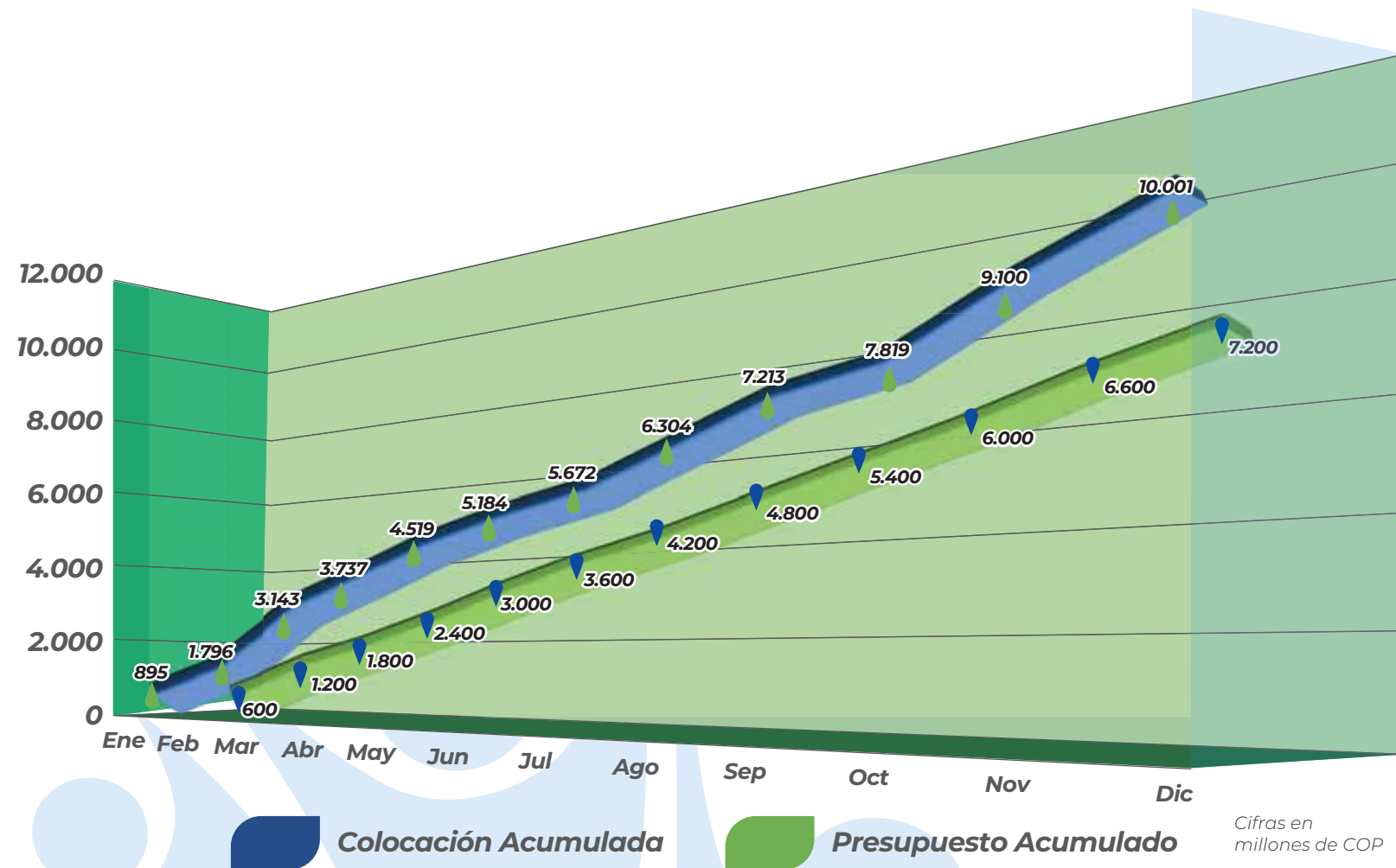
Otro de nuestros objetivos misionales se encuentra enmarcado en el apoyo financiero a nuestros asociados, mediante la colocación de nuestros recursos a través de las diversas líneas de crédito con bajas tasas de financiación y plazos alineados a satisfacer las necesidades y apoyar a nuestra base social.



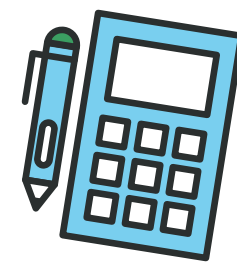
4. GESTIÓN MISIONAL



Colocación acumulada Vs. Presupuesto



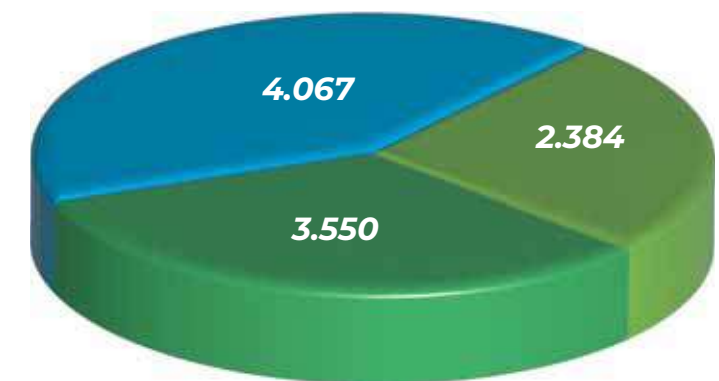
La colocación realizada en el año 2025 se encuentra distribuida en las siguientes modalidades de créditos



MODALIDAD

Social	40.7%
Libre Inversión	23.8%
Destinación Específica	35.5%

COLOCACIÓN



Cifras en millones de COP

4. GESTIÓN MISIONAL



La modalidad de **Fin Social** fue la de mayor colocación con \$4.067 millones de los \$10.001 del total de colocación en el año 2025. Las líneas de crédito que conforman esta modalidad tenemos Compra de Vivienda, Compra de Inmueble, Convenios Comerciales y Educación, en estas líneas se tramitaron efectivamente 515 solicitudes de las 804 tramitadas en el año.

Cifras en millones de COP

MODALIDAD	LÍNEA	2025		2024		VARIACIÓN CANTIDAD (%)	VARIACIÓN ABSOLUTA	VARIACIÓN VALOR (%)
		CANTIDAD SOLICITUDES	VALOR DESEMBOLSO	CANTIDAD SOLICITUDES	VALOR DESEMBOLSO			
FIN SOCIAL	Compra de Vivienda	25	2,253	31	2,401	-19%	148	-7%
	Compra de Inmuebles	26	1,033	25	1,084	4%	51	-5%
	Convenios Comerciales	442	460	380	394	16%	66	14%
	Educación	22	321	18	385	22%	64	-20%
	Total Modalidad Social	515	4,067	454	4,264	13%	197	-5%
DESTINACIÓN ESPECÍFICA	Fidelidad	39	1,803	25	872	56%	931	52%
	Compra de Vehículo	12	418	14	968	-14%	550	-132%
	Impuesto de Renta	7	68	4	16	75%	52	76%
	Emprendimeinto	5	53	2	165	150%	112	-211%
	Turismo	2	42	0	-	100%	42	100%
	Total Modalidad Destin. Especifica	65	2,384	45	2,021	44%	363	15%
LIBRE INVERSIÓN	Compra de Cartera	52	1,709	55	2,397	-5%	688	-40%
	Automático	148	1,314	138	1,240	7%	74	6%
	Libre Inversión	20	516	13	102	54%	414	80%
	Prima	4	11	5	9	-20%	2	18%
	Total Modalidad Libre Inversión	224	3,550	211	3,748	6%	198	-6%
TOTALES		804	10,001	710	10,033	13%	32	0%



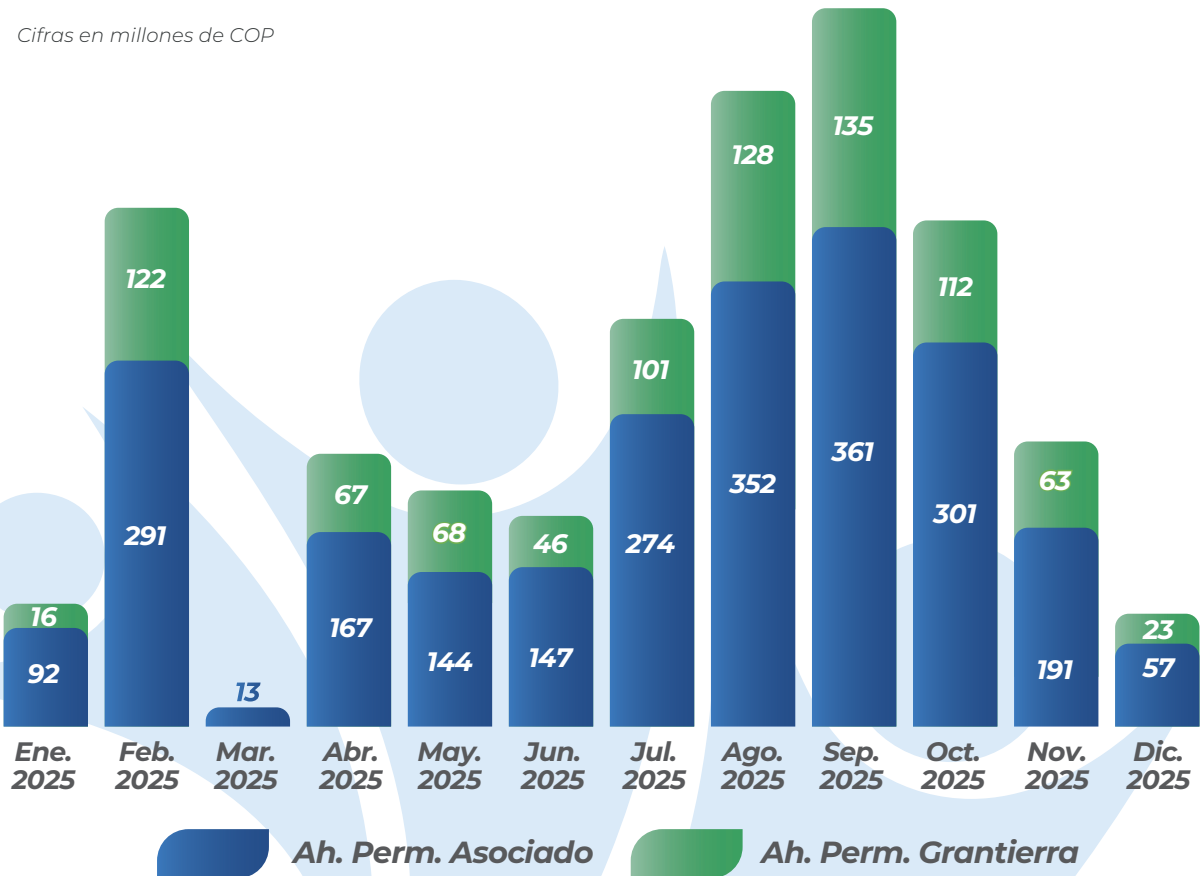
4. GESTIÓN MISIONAL



4.6 COMPENSACIÓN Y REINTEGRO DE AHORROS PERMANENTES

En el 2025 se tramitaron 132 solicitudes de compensación de ahorro permanente por un total de \$3.271 millones, de los cuales \$1.961 millones fueron utilizados por los asociados para la aplicación a cartera y \$1.310 millones fueron reintegrados.

Cifras en millones de COP



4.7 GESTIÓN DE SERVICIOS

El contacto con nuestros asociados a través de WhatsApp, del programa agenda siempre contigo, atención virtual a través de Teams, visitas en instalaciones de Gran Tierra Bogotá, Putumayo y V.M.M. son las herramientas utilizadas por FONGRANTIERRA para dar la mejor atención.

CANAL DE ATENCIÓN	TOTAL
Programa Siempre Contigo	1,332
Atención en Campañas	49
Tramite de Servicios	1,381
Llamada Celular	324
Chat de WhatsApp	2,290
Orientación al Asociado	2,614
TOTAL	3,995



4. GESTIÓN MISIONAL



4.8 BENEFICIOS

Rendimientos Ahorros Permanentes

Para el año 2025 la Junta Directiva reconoció un 4% nominal de interés para los ahorros permanentes durante el 2025 lo cual representó una suma de \$642 millones.

También como ha sido tradición **FONGRANTIERRA** realizó el pago de los intereses generados en los ahorros permanentes del periodo noviembre 2024 a octubre 2025 por \$ 560 millones, los cuales fueron dispuestos a los asociados para que los redimieran en tres modalidades: Giro en su cuenta bancaria, abono a cartera o constitución en ahorro voluntario.

Obsequio Navideño y Bono Auxilio Solidario

En el año 2025 nuestros asociados pudieron elegir una de las cuatro opciones de obsequio navideño que FONGRANTIERRA presentó, para lo cual se asignó una partida de \$70 millones. De igual forma se realizó la entrega de bonos virtuales por una suma de \$94 millones como auxilio solidario para lo cual se tuvo en cuenta la antigüedad y la generación de ingresos para FONGRANTIERRA por cada uno de los asociados.



Apoyo Económico Gran Tierra

Gran Tierra Energy Colombia LTDA con el objetivo de incentivar el Ahorro de nuestros Asociados aportó \$ 1.851 millones en el 2025, equivalente al 50% de la cuota de ahorro permanente y aporte mensual de los funcionarios que se encuentran vinculados a **FONGRANTIERRA**.





TRANSFERENCIA **SOLIDARIA**

5. TRANSFERENCIA SOLIDARIA



Cifras en millones de COP

Transferencia Indirecta	Auxilios	Póliza seguro de vida deudores	\$	551,302
		No cobro de consulta centrales de riesgo	\$	13,049
		Total Auxilios	\$	564,351
	Obsequios Entregados	Bono de solidaridad (Navidad)	\$	93,052
		Obsequio de Navidad	\$	70,489
		Obsequios días especiales	\$	3,790
		Total Obsequios	\$	167,331
TOTAL TRANSFERENCIA INDIRECTA			\$	731,682
Transferencia Directa	Crédito	Intereses cartera de créditos (beneficio por diferencial de tasas)	\$	735,847
		Total Créditos	\$	735,847
	Ahorros	Intereses de Ahorro Permanente Aportado	\$	379,516
		Intereses de Ahorro Permanente Patrocinado	\$	246,162
		Intereses Ahorros Voluntarios	-\$	1,609
		Total Ahorros	\$	624,069
	Convenios	Descuentos obtenidos en convenios comerciales y seguros	\$	109,622
		Total Convenios	\$	109,622
	Otros	No cobro de GMF (4 * 1000)	\$	41,299
		Total Otros	\$	41,299
TOTAL TRANSFERENCIA DIRECTA			\$	1,510,837
TOTAL TRANSFERENCIA SOLIDARIA			\$	2,242,519

5. TRANSFERENCIA SOLIDARIA



FONGRANTIERRA mediante la Transferencia Solidaria generó beneficios a los asociados por una suma de \$2.242 millones, los cuales se calculan mediante los comparativos de los productos y servicios a través del Fondo confrontados con promedio ofrecido en el mercado.

Auxilios

Cifras en millones de COP

Descripción	FGT	Mercado	Transferencia Solidaria
Póliza seguro de vida deudores	\$ 45,468	\$ 596,770	\$ 551,302
No cobro de consulta centrales de riesgo	\$ -	\$ -	\$ -
Total Auxilios	\$ 45,468	\$ 596,770	\$ 551,302

Obsequios Entregados

Cifras en millones de COP

Descripción	FGT	Mercado	Transferencia Solidaria
Bono Auxilio de solidaridad (Navidad)	\$ 93,052	\$ -	\$ 93,052
Obsequio de Navidad	\$ 70,489	\$ -	\$ 70,489
Obsequios días especiales	\$ 3,790	\$ -	\$ 3,790
Total Fondos Sociales	\$ 167,331	\$ -	\$ 167,331



5. TRANSFERENCIA SOLIDARIA



Créditos

Cifras en millones de COP

Descripción	FGT	Mercado	Transferencia Solidaria
Intereses Créditos de consumo	\$ 451,418	\$ 510,102	\$ 58,684
Intereses Créditos Consumo (Educación)	\$ 32,258	\$ 86,103	\$ 53,845
Intereses Créditos Consumo (Compra Vehículo)	\$ 126,268	\$ 217,023	\$ 90,755
Intereses Créditos Consumo (Compra inmuebles)	\$ 242,975	\$ 326,859	\$ 83,884
Intereses Créditos Consumo (Compra de Cartera)	\$ 341,379	\$ 653,497	\$ 312,118
Intereses Créditos Vivienda	\$ 499,611	\$ 636,171	\$ 136,560
Total Créditos	\$ 1,693,908	\$ 2,429,754	\$ 735,847



Servicio de Ahorro

El fomento al ahorro en nuestra base social es uno de nuestros objetivos, por lo cual la Junta Directiva evaluó de forma trimestral durante el 2025 y reconoció una tasa promedio para los ahorros permanentes promedió un 4.0% Nominal.

La transferencia solidaria generada por los rendimientos reconocidos a nuestros asociados por sus ahorros permanentes y voluntarios fue de \$ 624 millones.

Cifras en millones de COP

Descripción	FGT	Mercado	Transferencia Solidaria
Rend Ahorros Voluntarios	\$ 6,586	\$ 8,196	-\$ 1,609
Rend Ahorro Permanente Asociado	\$ 389,253	\$ 9,737	\$ 379,516
Rend Ahorro Permanente GTE	\$ 252,478	\$ 6,315	\$ 246,162
Total Ahorros	\$ 648,316	\$ 24,248	\$ 624,069

5. TRANSFERENCIA SOLIDARIA



Convenios comerciales y seguros

A través de las diferentes alianzas comerciales FONGRANTIERRA continua en la búsqueda de los mejores beneficios para nuestros asociados y su grupo familiar mediante la negociación de bajas tarifas y excelentes descuentos.

Cifras en millones de COP

Descripción	FGT	Mercado	Transferencia Solidaria
Seguro de Vehículo	\$ 365,276	\$ 419,858	\$ 54,582
Convenios Belleza - Salud	\$ 56,847	\$ 77,836	\$ 20,988
Salud y Medicina Prepagada	\$ 376,280	\$ 392,324	\$ 16,044
Convenios Entrenamiento y Turismo	\$ 4,246	\$ 6,003	\$ 1,758
Convenios Varios	\$ 38,187	\$ 48,520	\$ 10,333
Convenios Grandes Superficies	\$ 193,132	\$ 197,073	\$ 3,941
Seguro de Hogar	\$ 70,134	\$ 71,565	\$ 1,431
Previsión Exequial	\$ 3,759	\$ 4,177	\$ 418
Seguro de Vida Voluntario	\$ 6,229	\$ 6,356	\$ 127
Soat	\$ 49,807	\$ 49,807	\$ -
Total Beneficio Ahorro GT	\$ 1,114,090	\$ 1,223,712	\$ 109,622

Otros

Conforme a la legislación se exonera del Gravamen a los Movimientos Financieros (GMF o 4x1000) los giros de créditos a terceros para la adquisición de vivienda nueva o usada, vehículo y compra de activos y para los desembolsos directos al asociado.

Cifras en millones de COP

Descripción	FGT	Mercado	Transferencia Solidaria
Gravamen a los movimientos financieros	\$ -	\$ 41,299	\$ 41,299
Total Beneficio Ahorro GT	\$ -	\$ 41,299	\$ 41,299



5. TRANSFERENCIA SOLIDARIA



Relación entre los excedentes contables y los excedentes no contables

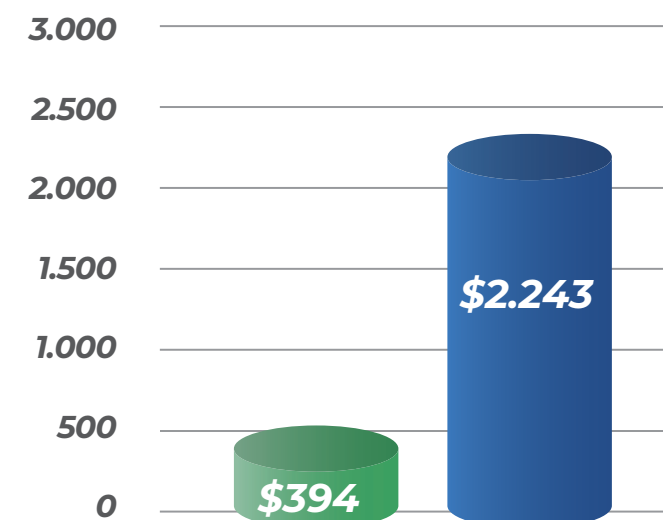
Estos recursos se encuentran basados en la filosofía modelo para la economía solidaria que tiene por objetivo generar valor a nuestra base social y su familia. "Su objetivo común: Satisfacer necesidades de todos nuestros asociados"

Para el 2025 los excedentes contables generaron \$ 394 millones; los no contables o transferencia solidaria \$ 2.243 millones

Contables

No contables

Cifras en millones de COP



Estado de CUMPLIMIENTO DE **NORMAS**



6. Estado de CUMPLIMIENTO DE NORMAS



ESTADO DE CUMPLIMIENTO DE NORMAS

Controles de ley de la Circular Básica Contable y Financiera de la de la Supersolidaria

La Junta Directiva y el Representante Legal de **FONGRANTIERRA**, informan que se adoptaron mecanismos que permitieron la administración y control del riesgo de liquidez.

Evolución previsible de la entidad.

FONGRANTIERRA tendrá, para el año 2026, la continuidad en el desarrollo del objeto social de los fondos de empleados, siendo principalmente el contribuir al bienestar de los asociados y su grupo familiar mediante los servicios sociales y financieros, manteniendo atención a los impactos que se pudieran llegar a dar por cambios de reforma laboral, salud y pensional, como la agenda normativa que busca fortalecer el sector fondista.

Propiedad Intelectual y Derechos de Autor

En cumplimiento del artículo 47 de la ley 222/95 modificada con la ley 603 de 27 de julio de 2000, se informa que **FONGRANTIERRA** dio cumplimiento a las normas de propiedad intelectual y derechos de autor.

Se garantiza que los productos protegidos por derecho de propiedad intelectual están siendo utilizados de manera legal, es decir, con el cumplimiento de las normas respectivas y con las debidas autorizaciones; y en el caso específico del software de acuerdo con la licencia de uso que viene con cada programa; y además de las adquisiciones de equipos es contratada de tal manera que nuestros proveedores satisfagan a la entidad con todas las garantías de que estos son importados legalmente.

Seguridad Social

En cumplimiento al Decreto 1406 de 1999 en sus artículos 11 y 12 nos permitimos

informar que **FONGRANTIERRA** ha cumplido durante el periodo sus obligaciones de autoliquidación y pago de los aportes al sistema de seguridad social integral.

Que los datos incorporados en las declaraciones de autoliquidación son correctos y se han determinado correctamente las bases de cotización. Que la entidad como aportante se encuentra a paz y salvo por concepto de pago de aportes al cierre del ejercicio de acuerdo con los plazos fijados y que no existen irregularidades contables en relación con aportes al sistema, especialmente las relativas a bases de cotización, aportes laborales y aportes patronales.

Operaciones celebradas con los asociados y administradores

Las operaciones con los asociados y administradores se han ejecutado de acuerdo con los reglamentos internos de **FONGRANTIERRA** y la normatividad establecida por la Superintendencia de Economía Solidaria.

Cumplimiento de la Circular Básica Jurídica. Instrucciones para el Sistema de Administración del Riesgo – SIAR

En el año 2025, **FONGRANTIERRA** cumplió de manera satisfactoria con los lineamientos establecidos en el Sistema de Administración de Riesgos (SIAR). Se realizaron las actividades de identificación, medición, control y monitoreo de los riesgos, utilizando para ello el software ConserBI, que ha sido una herramienta eficaz para la gestión integral de riesgos.

Sistema de Administración del Riesgo Crediticio (SARC): Se realizó un ajuste al reglamento de crédito con el objetivo de alinear el apetito

6. Estado de CUMPLIMIENTO DE NORMAS



de riesgo de la entidad e implementar mejores prácticas y se realizaron análisis periódicos de la cartera de crédito para identificar y mitigar posibles riesgos de incumplimiento.

Sistema de Administración del Riesgo de Liquidez (SARL): Se realizó un seguimiento constante del indicador de riesgo de liquidez, asegurando que la entidad mantuviera niveles adecuados de liquidez para cumplir con sus obligaciones.

Sistema de Administración del Riesgo Operacional (SARO): Se realizó un seguimiento continuo de los riesgos identificados con el fin de minimizar los impactos en la operación del Fondo.

FONGRANTIERRA realizó una gestión adecuada de los riesgos durante el año 2025. Los avances realizados en los diferentes componentes del SIAR, junto con la utilización del software ConserBI, permitieron a la entidad mantener un perfil de riesgo adecuado y garantizar la estabilidad de sus operaciones.

Cumplimiento de la Circular Básica Jurídica. Instrucciones para la Administración del Riesgo de Lavado de Activos y de la Financiación del Terrorismo - SARLAFT.

FONGRANTIERRA cuenta con un sistema de prevención de lavado de activos y financiación al terrorismo - SARLAFT, sistema contenido en el manual aprobado por la Junta Directiva en el mes de noviembre de 2018, mediante acta No. 109 de 2018 y actualizado y aprobado en septiembre de 2022 mediante acta de No. 158; este ha sido divulgado a todos los asociados de la entidad y cuyo objeto es que FONGRANTIERRA tenga los medios para conocer a sus asociados actuales y potenciales, los servicios que presta, con el fin de prevenir que sea utilizado para el ocultamiento, manejo, inversión o aprovechamiento de cualquier forma de dineros u otros bienes

provenientes de actividades ilícitas o para dar apariencia de legitimidad a las transacciones y fondos vinculados con las mismas.

Envío de Reportes Externos: Con relación al periodo establecido para el envío de reportes externos del SARLAFT y de acuerdo con lo establecido en el Título V de la Circular Básica Jurídica de la Supersolidaria, se entregaron en las fechas establecidas los reportes ante UIAF. Los informes trimestrales de la gestión realizada durante el 2025 fueron presentados a la Junta Directiva dentro de las fechas estipuladas. Los integrantes de la Junta Directiva presentaron respectivamente sus pronunciamientos, los cuales quedaron consignados en las actas de las reuniones.

Consulta a listas restrictivas: Durante el año 2025 se realizaron consultas en listas vinculantes y restrictivas para trámites de vinculación de asociados y terceros. Para el mes de noviembre de 2025, como parte de los procedimientos generales **FONGRANTIERRA** consultó de forma masiva las listas restrictivas, con una periodicidad anual sobre las categorías de asociados, funcionarios y proveedores, logrando con ello una revisión del 100% de las partes interesadas sin obtener resultados de coincidencias. Se realizó oportunamente el monitoreo de las transacciones y operaciones de los asociados, funcionarios y terceros, teniendo en cuenta lo establecido en el Manual SARLAFT del Fondo.



6. Estado de CUMPLIMIENTO DE NORMAS



Capacitación Anual SARLAFT: De acuerdo con el cronograma de capacitación del Fondo, se llevó a cabo la capacitación anual de SARLAFT, tanto a los funcionarios del Fondo como a los integrantes de Junta Directiva, Comité de Riesgo, Comité de Control Social y Comité de Riesgo de Liquidez.

Software de Riesgos: Con el fin de fortalecer el área de riesgos, se cuenta con el Software ConserBI, el cual permitió la consolidación electrónica de las operaciones y la gestión de las alertas correspondientes al sistema de monitoreo de transacciones y segmentación; este aplicativo está integrado con el Sistema Financiero Trebol Sifone y se encuentra funcionando de manera óptima.

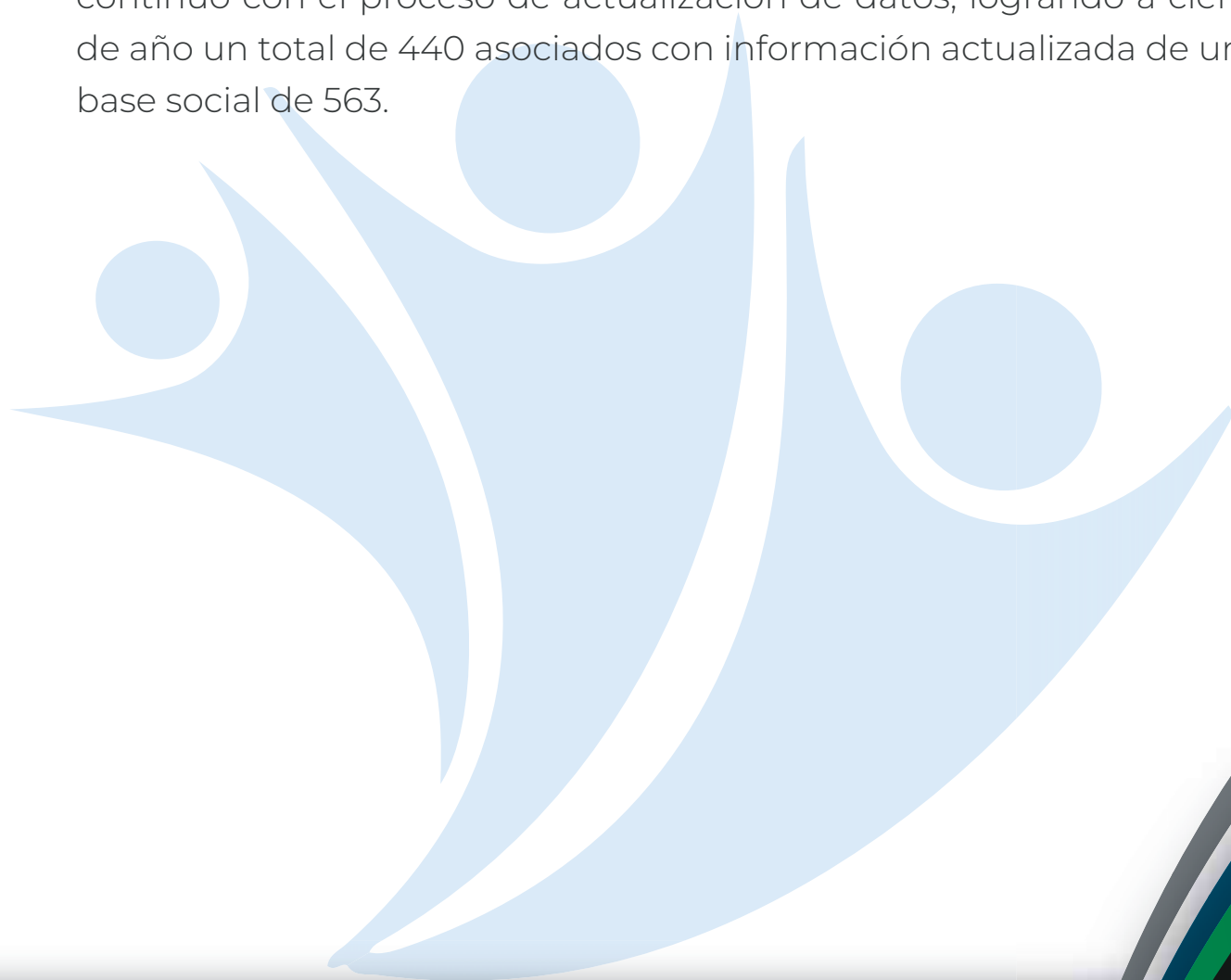
Proceso de Actualización de Datos: A través de FGT Digital se continuó con el proceso de actualización de datos, logrando a cierre de año un total de 440 asociados con información actualizada de una base social de 563.

Libre circulación de las facturas

En cumplimiento de la Ley 1676 de 2013 artículo 87, parágrafo 2 y demás normas que puedan aplicar a la facturación velamos porque no se limite de ninguna manera la libre circulación de las facturas emitidas por los proveedores de bienes y servicios.

Acontecimientos importantes ocurridos después del ejercicio.

Entre el 1º de enero de 2026 y la fecha de emisión de estos estados financieros, no se tiene conocimiento sobre hechos de carácter financiero o de otra índole, que afecten en forma significativa los saldos o interpretaciones de los presentes estados financieros.



ESTADOS FINANCIEROS



7. ESTADOS FINANCIEROS



7.1 CERTIFICACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS

Bogotá D.C., 18 de febrero de 2026

Señores:

ASAMBLEA GENERAL DE DELEGADOS DE GRAN TIERRA ENERGY COLOMBIA “**FONGRANTIERRA**”

Bogotá D.C.

Los suscritos Representante Legal y Contador Público de **FONGRANTIERRA**, declaramos que hemos preparado los estados financieros básicos, (Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados Integrales, Flujo de Efectivo y Estado de Cambios en el Patrimonio), con corte a diciembre 31 de 2025, de acuerdo con las Normas Internacionales de Contabilidad y de Información Financiera (NIIF) aceptadas en Colombia para el grupo 2 vigentes para este período y las normas generales que en regulación de la materia contable emite la Superintendencia de la Economía Solidaria.

Así mismo aplicando procedimientos de valuación, valoración y presentación que han sido comprobados uniformemente con los del año inmediatamente anterior, que reflejan razonablemente la situación financiera y antes de ser puestos a disposición de terceros, hemos verificado las siguientes afirmaciones contenidas en ellos:

- Todos los activos y pasivos incluidos en los Estados Financieros de **FONGRANTIERRA** durante el año 2025, existen y todas las transacciones que los conforman, se han realizado durante el periodo.
- Todos los hechos económicos realizados por **FONGRANTIERRA** durante el año 2025, han sido reconocidos y correctamente clasificados, descritos y revelados en los estados financieros.
- Todos los elementos han sido reconocidos por sus valores apropiados, conforme a las Normas Internacionales de Contabilidad y de Información Financiera (NIIF) aceptadas en Colombia para el grupo 2, excepto por lo consagrado en el Decreto 2496 de diciembre de 2015.
- Certificamos que los estados financieros de **FONGRANTIERRA**, a 31 de diciembre de 2025 han sido tomados de los libros oficiales ya que estos se presentan en forma comparativa para los años 2025 y 2024 ajustados de acuerdo con las Normas Internacionales de Contabilidad y de Información Financiera, en cumplimiento de las políticas contables de **FONGRANTIERRA**.
- No hemos tenido conocimiento de irregularidades que involucren a miembros de la administración o empleados que puedan tener efecto de importancia relativa sobre los estados financieros enunciados.
- No se presentan hechos posteriores en el curso del periodo que requieran ajustes o revelaciones en los estados financieros o en las notas subsecuentes.

(Original Firmado)

Luz Dary Villamil Valbuena
Representante Legal

(Original Firmado)

Yurany A. Almanza Santana
Contador Público
TP 288399-T



7. ESTADOS FINANCIEROS



7.2 ESTADO DE LA SITUACIÓN FINANCIERA INDIVIDUAL



FONDO DE EMPLEADOS DE GRAN TIERRA ENERGY COLOMBIA							
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA INDIVIDUAL Por los años terminados a Diciembre 31 de 2025 y 2024							
(Expresado en Miles de Pesos Colombianos)							
DESCRIPCIÓN	Nota	dic-25		dic-24		Variación	
		\$	%	\$	%	\$	%
ACTIVOS CORRIENTES							
Efectivo y equivalente	4	4,652,633	19%	4,840,519	20%	-187,886	-4%
Inversiones	5	1,332,860	5%	326,750	1%	1,006,110	308%
Inventarios	6	8,594	0%	5,575	0%	3,019	54%
Cartera de créditos asociados CP	7	4,814,082	20%	4,412,693	19%	401,389	9%
Cuentas por cobrar	8	338,713	1%	326,352	1%	12,361	4%
Otros activos	9	5,323	0%	6,224	0%	-901	-14%
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		11,152,204	45%	9,918,112	42%	1,234,092	12%
ACTIVOS NO CORRIENTES							
Inversiones	5	6,327	0%	6,277	0%	50	1%
Activos materiales	10	6,304	0%	10,399	0%	-4,095	-39%
Activos intangibles	11	31,858	0%	43,443	0%	-11,585	-27%
Cartera de créditos asociados LP	7	13,396,217	54%	13,670,860	100%	-274,643	-2%
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		13,440,706	55%	13,730,979	58%	-290,273	-2%
TOTAL ACTIVOS		24,592,910	100%	23,649,091	100%	943,819	4%
PASIVOS CORRIENTES							
Depósitos de asociados a corto plazo	12	88,886	1%	92,040	1%	-3,154	-3%
Cuentas por pagar y otras	13	84,593	0%	154,060	1%	-69,468	-45%
Fondos sociales, mutuales y otros	14	332,821	2%	284,952	2%	47,869	17%
Otros pasivos	15	219,704	1%	230,014	1%	-10,310	-4%
Provisiones	16	8,200	0%	5,800	0%	2,400	41%
TOTAL PASIVO CORRIENTE		734,204	4%	766,866	4%	-32,663	-4%
PASIVOS NO CORRIENTES							
Depósitos a largo plazo	12	16,564,291	96%	16,316,791	96%	247,500	2%
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		16,564,291	96%	16,316,791	96%	247,500	2%
TOTAL PASIVOS		17,298,494	100%	17,083,657	100%	214,838	1%
Aportes sociales	17	5,231,151	72%	4,624,912	70%	606,239	13%
Capital Minimo irreducible	17	350,000	5%	350,000	5%	0	0%
Reservas	17	1,155,823	16%	1,047,148	16%	108,675	10%
Fondos sociales capitalizado	17	163,012	2%	0	0%	163,012	0%
Excedente del ejercicio	17	394,429	5%	543,375	8%	-148,946	-27%
TOTAL PATRIMONIO		7,294,416	100%	6,565,435	100%	728,981	11%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		24,592,910	100%	23,649,091	100%	943,819	4%
Deudoras		6,819	0%	4,552	0%	2,267	50%
Acreedoras		18,499,434	100%	18,320,106	100%	179,328	1%
TOTAL CUENTAS DE ORDEN		18,506,254	100%	18,324,658	100%	181,595	1%

Las Notas 1 a 30 son parte integral de los Estados Financieros.

(Original Firmado)
Luz Dary Villamil Valbuena
Representante Legal
(Ver certificación adjunta)

(Original Firmado)
Yurany Almanza Santana
Contador Público
T.P. No. 288399-T
(Ver certificación adjunta)

(Original Firmado)
Álvaro Burgos Gayon
Revisor Fiscal
T.P. No. 62796-T
(Ver certificación adjunta)

7. ESTADOS FINANCIEROS



7.3 ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL

FONDO DE EMPLEADOS DE GRAN TIERRA ENERGY COLOMBIA							
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL							
Acumulado del 1º de Enero al 31 de Diciembre de los años 2025 y 2024							
(Expresado en Miles de Pesos Colombianos)							
INGRESOS	Nota	dic-25		dic-24		Variación	
		\$	%	\$	%	\$	%
Ingresos ordinarios	18	1,696,295	81%	1,474,976	73%	221,318	15%
Otros ingresos	19	409,909	19%	556,854	27%	-146,945	-26%
TOTAL INGRESOS		2,106,204	100%	2,031,831	100%	74,373	4%
Costo (Intereses Ahorros)	20	647,777	38%	662,664	45%	-14,887	-2%
TOTAL COSTO		647,777	38%	662,664	45%	-14,887	-2%
EXCEDENTE BRUTO		1,458,427		1,369,166		89,260	7%
GASTOS ORDINARIOS							
Beneficios a empleados	21	563,380	33%	447,935	30%	115,446	26%
Gastos generales	22	413,738	24%	292,862	20%	120,876	41%
Depreciaciones	23	7,797	0%	12,091	1%	-4,293	-36%
TOTAL GASTOS ORDINARIOS		984,915	58%	752,887	51%	232,028	31%
OTROS GASTOS							
Deterioro	24	58,450	3%	51,540	3%	6,910	13%
Amortizaciones	25	11,585	1%	11,585	1%	0	0%
Gastos financieros	26	9,048	1%	9,780	1%	-732	-7%
TOTAL OTROS GASTOS		79,083	5%	72,904	5%	6,178	8%
TOTAL GASTOS		1,063,997	62%	825,791	55%	238,206	29%
EXCEDENTE DEL EJERCICIO		394,429		543,375		-148,946	-27%

Las Notas 1 a 30 son parte integral de los Estados Financieros.

(Original Firmado)

Luz Dary Villamil Valbuena
Representante Legal
(Ver certificación adjunta)

(Original Firmado)

Yurany Almanza Santana
Contador Público
T.P. No. 288399-T
(Ver certificación adjunta)

(Original Firmado)

Álvaro Burgos Gayón
Revisor Fiscal
T.P. No. 62796-T
(Ver certificación adjunta)

7. ESTADOS FINANCIEROS



7.4 ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

FONDO DE EMPLEADOS DE GRAN TIERRA ENERGY COLOMBIA ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO Acumulados del 01 de enero al 31 de Diciembre de los Años 2025 y 2024 (Expresado en Miles de Pesos Colombianos)		
Descripción	Años terminados el 31 de diciembre de	
	2025	2024
APORTES SOCIALES		
Saldo al inicio del año	4,974,912	4,311,238
Aportes en el año	1,339,871	1,241,109
Revalorización de aportes	0	0
Retiros en el año	-733,631	-577,435
Saldo al final del año	5,581,151	4,974,912
RESERVAS		
Saldo al inicio del año	1,047,148	832,017
Incremento reserva de protección aportes	108,675	95,614
Reserva por disposición de Asamblea	0	119,517
Saldo al final del año	1,155,823	1,047,148
FONDOS		
Saldo al inicio del año	0	12,000
Incremento fondo social capitalizado	0	-12,000
Fondo para amortización de aportes	163,012	0
Saldo al final del año	163,012	0
EXCEDENTES DEL PRESENTE EJERCICIO		
Saldo al Inicio del Año	543,375	478,070
Aplicación excedentes	-543,375	-478,070
Excedente del ejercicio	394,429	543,375
Saldo al final del año	394,429	543,375
TOTAL PATRIMONIO	7,294,416	6,565,435

(Original Firmado)
Luz Dary Villamil Valbuena
Representante Legal
(Ver certificación adjunta)

(Original Firmado)
Yurany Almanza Santana
Contador Público
T.P. No. 288399-T
(Ver certificación adjunta)

(Original Firmado)
Álvaro Burgos Gayon
Revisor Fiscal
T.P. No. 62796-T
(Ver certificación adjunta)

7. ESTADOS FINANCIEROS



7.5 ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO INDIVIDUAL

FONDO DE EMPLEADOS DE GRAN TIERRA ENERGY COLOMBIA		
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO INDIVIDUAL (METODO INDIRECTO)		
Por los Años Terminados a Diciembre 31 de 2025 y 2024		
(Expresado en Miles de Pesos Colombianos)		
Descripción	Años terminados el 31 de diciembre de	
	2025	2024
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Excedente del ejercicio	394,429	543,375
Mas partidas resultados que no afectan el efectivo:		
Depreciación	-10,241	11,592
Deterioro de cartera	-54,015	-42,955
Amortizaciones	11,585	11,585
Cambios en partidas operacionales:		
(Aumento) de Cartera de crédito	-72,732	-2,448,890
Disminución (Aumento) de Cuentas por cobrar	-12,361	-99,556
Aumento (Disminución) de Cuentas por pagar	-69,468	101,722
Aumento (Disminución) de Otros Pasivos	-10,310	53,436
(Aumento) Disminución de Provisiones	2,400	-22,014
TOTAL ACTIVIDADES DE OPERACIONES	179,288	-1,891,705
EFFECTIVO GENERADO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Aumento de inversiones	-1,006,159	3,541,885
Disminución (Aumento) de inventarios	-3,019	2,468
Disminución de otros activos	901	-995
(Aumento) Disminución de Propiedad, Planta y Equipo	14,336	-2,978
TOTAL ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	-993,942	3,540,381
EFFECTIVO GENERADO EN ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
Aumento Depósitos	244,346	1,286,857
(Aumento) Disminución Fondos Sociales	47,869	55,170
Aumento Aportes sociales	606,239	663,674
Aumento neto de reservas	271,687	203,131
Aplicación de excedentes ejercicios anteriores	-543,375	-478,070
TOTAL ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	626,767	1,730,763
TOTAL DE EFECTIVO USADO	-187,886	3,379,439
EFFECTIVO AL INICIO DEL EJERCICIO	4,840,519	1,461,080
EFFECTIVO AL FINAL DEL EJERCICIO	4,652,633	4,840,519

(Original Firmado)

Luz Dary Villamil Valbuena
Representante Legal
(Ver certificación adjunta)

(Original Firmado)

Yurany Almanza Santana
Contador Público
T.P. No. 288399-T
(Ver certificación adjunta)

(Original Firmado)

Álvaro Burgos Gayon
Revisor Fiscal
T.P. No. 62796-T
(Ver certificación adjunta)

7. ESTADOS FINANCIEROS



7.6 NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

FONGRANTIERRA

NIT 900.229.801-2

A 31 de diciembre de 2025 y 2024

NOTA 1. ENTIDAD REPORTANTE Y OBJETO SOCIAL

El Fondo de Empleados de Gran Tierra Energy Colombia **FONGRANTIERRA** es una entidad de carácter privado, sin ánimo de lucro, con personería jurídica y plazo de duración indefinido, regida por el Derecho Colombiano, inscrita en Cámara de Comercio de Bogotá el 14 Julio de 2008 bajo el número de inscripción No S0032384 y vigilada por la Superintendencia de la Economía Solidaria.

La última reforma al Estatuto se efectuó el día 07 de junio de 2023 en el acta No. 019.

Domicilio

El Fondo de Empleados de Gran Tierra Energy Colombia funciona en la Calle 117 No. 6A-83 Oficina 501 en la ciudad de Bogotá y cuenta con 7 empleados al final de las actividades del año 2025, no cuenta con agencias ni sucursales y el ámbito de sus operaciones comprende el Territorio Nacional.

Objeto Social

Contribuir al desarrollo integral y bienestar económico de nuestros asociados y sus familias, quienes conforman la comunidad laboral de Gran Tierra Energy Colombia Ltda., incluyendo tanto a su personal directo como al personal en misión de sus empresas contratistas aliadas. Lo anterior, mediante un portafolio de servicios y beneficios de alta calidad, gestionado por un equipo humano comprometido y basado en los principios de la economía solidaria.

NOTA 2. ESTANDAR CONTABLE APLICADO

Los Estados Financieros Comparativos (Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados, Estado de Cambios en el Patrimonio, Flujo de Efectivo y Notas), presentan cifras correspondientes al año 2025, comparado con el año inmediatamente anterior (año 2024), dado que su período tiene la misma duración y guardan relación tanto en la estructura del plan de cuentas dinámica, como también en la información financiera que permite hacer los comparativos para su análisis.

A partir del 1º de enero de 2016 **FONGRANTIERRA** registra la contabilidad y presenta sus estados financieros de acuerdo con las Normas de Contabilidad e Información Financiera aceptadas en Colombia (NCIF) basadas en NIIF para PYMES Versión 2009 emanada del IASB contenidas en el anexo 2 y 2.1. del Decreto 2420 de diciembre 2015 y las salvedades que para su aplicación contiene el artículo 3 del Decreto 2496 de diciembre de 2015 sobre la cartera de crédito y los aportes sociales tal y como se señala también en la expedida por la Superintendencia de la Economía Solidaria Circular Externa No. 02 de enero 23 de 2017. En la preparación de sus estados financieros y revelaciones también se tiene como fuente de consulta la Guía de Estados Financieros ilustrativos y lista de comprobación de información a revelar, así como la taxonomía NIIF para PYMES emanadas ambas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).



7. ESTADOS FINANCIEROS



Catálogo Único De Información Financiera con fines de Supervisión

FONGRANTIERRA utiliza el Catálogo de Reporte creado por la Superintendencia de la Economía Solidaria según resoluciones 9615 del 13 de noviembre de 2015, 11305 del 15 de diciembre de 2015 y 2975 del 20 de abril de 2016 y cuya utilización no es obligatoria a nivel de registro contable, pero sirve de guía para la presentación y revelación de los estados financieros.

NOTA 3. PRINCIPALES POLITICAS Y PRÁCTICAS CONTABLES

Las principales políticas y prácticas contables, utilizadas por el Fondo de Empleados de Gran Tierra Energy Colombia – **FONGRANTIERRA**, se detallan a continuación:

A. Estados Financieros

La fecha de corte o periodo al cual corresponde la información financiera es el comprendido entre el 1º de enero al 31 de diciembre de 2025, la cual corresponde al ciclo normal de operaciones de **FONGRANTIERRA**. Los estados financieros presentados son:

Estado de Situación Financiera. Presenta los hechos económicos separando entre partidas corrientes y no corrientes y las partidas son presentadas a nivel de grupo.

Estado de Resultados. Presenta el estado financiero en un único estado de resultado, los gastos son presentados por su naturaleza y se refleja el resultado de las operaciones.

Estado de Cambios en el Patrimonio. Presenta los cambios en los excedentes, aportaciones realizadas por los asociados y las reservas.

Estado de Flujos de Efectivo Indirecto. Proporciona información sobre los cambios en el efectivo y equivalentes al efectivo durante el periodo

sobre el que se informa, mostrando por separado los cambios según procedan de actividades de operación, inversión y financiación.

B. Criterio de importancia relativa

Un hecho económico tiene importancia relativa cuando, debido a su naturaleza, cuantía y las circunstancias que lo rodean, su conocimiento o desconocimiento, puede alterar significativamente las decisiones económicas de los usuarios de la información. Los estados financieros desglosan los rubros específicos conforme a las normas legales o aquellos que representan el 0.5% o más del activo total, del activo corriente, del pasivo total, del pasivo corriente, del capital de trabajo, del patrimonio y de los ingresos, según el caso. Además, se describen montos inferiores cuando se considera que puede contribuir a una mejor interpretación de la información financiera.

C. Inversiones

Las inversiones se registran inicialmente al precio de la transacción más todos los costos directamente relacionados. Las inversiones en instrumentos de patrimonio son medidas al costo menos el deterioro, conforme a los valores reportados por las diferentes entidades.

El Fondo de Liquidez se estableció de acuerdo con el Decreto 790 de marzo 31 de 2003, modificado por el Decreto 2280 de agosto 11 de 2003. Se calcula como una inversión de carácter obligatorio por el 10% de los Depósitos de Ahorros Permanentes y los Depósitos de Ahorro Voluntario. La inversión se encuentra en cumplimiento de la norma, depositada en entidades de establecimiento de crédito, establecimientos cooperativos de grado superior de carácter financiero, todas estas entidades vigiladas por la Superintendencia Financiera.

7. ESTADOS FINANCIEROS



Al corte de diciembre 31 de 2025, el Fondo de Empleados de Gran Tierra Energy Colombia, suscribe la inversión obligatoria a través CDT´s con Banco de Bogotá y Banco GNB Sudameris. La diversificación del portafolio de inversiones obedece a las políticas de mitigación de riesgo de mercado; estos recursos se encuentran libres de gravámenes y no presentan restricciones descritas en la Ley.

D. Cartera de crédito de asociados

Corresponde a los créditos otorgados y desembolsados por **FONGRANTIERRA** a sus asociados bajo las diferentes modalidades del portafolio y de acuerdo con el reglamento de crédito vigente. La recuperación se realiza de manera mensual de acuerdo con cada modalidad, su saldo representa el valor acumulado de los créditos.

La estructura de la cartera de créditos está reglamentada bajo los principios y criterios generales establecidos en la Circular Básica Contable y Financiera, teniendo en cuenta la excepción que contempla el artículo 3 del Decreto 2496 de 2015, para no aplicar la sección 11 de NIIF para PYMES sobre instrumentos financieros.

La porción que vence a más de 12 meses está clasificada como activo a largo plazo dichas obligaciones están garantizadas con los Ahorros Permanentes y Aportes Sociales como garantía primaria, sin embargo, existe respaldo de pagarés, hipotecas de inmuebles, pignoración de vehículos, adicionalmente se cuenta con un seguro sobre la cartera que se liquida mensualmente sobre el saldo de cartera.

E. Deterioro de Cartera

Para el deterioro de la cartera de crédito se aplican las instrucciones de la Circular Básica Contable y Financiera, emanada de la Superintendencia de la Economía Solidaria.

El método de deterioro adoptado por la normatividad está orientado en los principios de Basilea y se estructura bajo el esquema de pérdida esperada. Por lo anterior, existe un deterioro general de cartera que corresponde al 1% de la misma, adicionalmente de acuerdo con lo dispuesto en la Circular Básica Contable y Financiera, la Junta Directiva aprobó un deterioro adicional del 0.5% con el fin de prever el posible impacto que se pueda generar al momento de la implementación de modelo de pérdida esperada como método de deterioro de cartera, finalizando el periodo con un deterioro general del 1,5%.

El deterioro individual se realiza con base a la tipificación de la Circular Básica Contable y Financiera, de la siguiente manera:

La Administración de **FONGRANTIERRA** en cumplimiento de las políticas de riesgo de la Circular Básica Contable y Financiera, realiza la administración, medición y control de la cartera de crédito siguiendo los lineamientos establecidos por la Supersolidaria y las políticas establecidas en el manual SARC.

Clasificación	CONSUMO		VIVIENDA	
	Días	Provisión	Días	Provisión
A	0-30	0	0-60	0
B	31-60	1%	61-150	1%
C	61-90	10%	151-360	10%
D	91-180	20%	361-540	20%
E	181-360	50%	541-720	30%
	>360	100%	721-1080	60%
			>1080	100%

7. ESTADOS FINANCIEROS



F. Cuentas por cobrar

Las cuentas por cobrar se registran al costo, es decir por el valor de transacción, valor nominal o de factura, siempre que los activos se conviertan en efectivo dentro del ciclo económico normal. Si el acuerdo constituye una transacción de financiación, se deberá medir por el costo amortizado.

Para el cálculo del deterioro se aplicará la mejor estimación de la Gerencia con los porcentajes indicados por la Superintendencia de la Economía Solidaria, anteriormente mencionados para los convenios por cobrar.

G. Otros activos

Los gastos anticipados que son recuperables como seguros pagados por anticipado, se amortizan durante la vigencia de la cobertura o del servicio adquirido. Todos los intangibles generados internamente se reconocen como gastos en el estado de resultados.

H. Activos fijos y depreciación

Son activos tangibles que:

(a) Se mantienen para su uso en la producción o suministro de bienes o servicios, para arrendarlos a terceros o con propósitos administrativos

(b) Se esperan usar durante más de un periodo.

Las partidas de propiedades, planta y equipo se miden al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulado.

Se deprecian por línea recta según su vida útil establecida para muebles y equipos de oficina 10 años, equipo de computación 3 años y se deprecian dentro del mismo año los activos que no superen dos (2) SMMLV.

I. Propiedades de Inversión

Las propiedades de inversión son propiedades que se mantienen para obtener rentas, plusvalías o ambas y no para su uso en la producción o suministro de bienes y servicios o para fines administrativos, o para su venta en el curso ordinario de las operaciones.

Se miden por su costo en el reconocimiento inicial, el costo comprende el precio de compra, más cualquier gasto directamente atribuible a él.

Las propiedades de inversión anualmente se ajustarán al valor razonable, conforme a la metodología incluida en las políticas, las ganancias provenientes de la revaluación no formarán parte del excedente distribuible que se pondrá a disposición de la Asamblea y se dejará en excedentes acumulados pendientes de distribución hasta su realización o hasta cuando la Asamblea disponga llevarlo a una reserva o fondo permanente en el patrimonio.

J. Aportes Sociales y Depósitos de Asociados

Corresponden a la cuota obligatoria mensual que realizan los asociados, la proporción establecida es:

APORTE SOCIAL	AHORRO PERMANENTE
25%	75%

Los aportes y ahorros en su conjunto son la primera garantía que tiene el asociado en **FONGRANTIERRA** para la solicitud de préstamos. Los ahorros permanentes son considerados como de largo plazo.

7. ESTADOS FINANCIEROS



Sobre los depósitos se abonan intereses, causados por el método del interés efectivo y los aportes pueden ser revalorizados de acuerdo con la distribución de excedentes que apruebe la Asamblea cada año.

K. Cuentas por Pagar y Otros Pasivos

Se compone de obligaciones que **FONGRANTIERRA** ha contraído como resultado de sucesos pasados, donde se espera desprender de recursos en una fecha cierta o probable, y que son clasificadas por su naturaleza: en cuentas por pagar por conceptos de costos y gastos, impuestos por pagar, valores por reintegrar, convenios por pagar, remanentes por pagar, obligaciones laborales e ingresos recibidos para terceros o anticipados. Serán reconocidos por el valor de la transacción.

L. Fondos Sociales

De acuerdo con el capítulo VII de la Circular Básica Contable y Financiera, emanada de la Superintendencia de la Economía Solidaria, las entidades solidarias deben constituir o incrementar los fondos sociales (pasivos) del valor de los excedentes resultantes al cierre del ejercicio, por decisión de la Asamblea General.

Estos fondos son de carácter agotable mediante destinación específica y están debidamente reglamentados por la entidad. En el evento de no agotarse, los saldos pasarán al siguiente periodo contable.

M.Reconocimiento de Ingresos, Costos y Gastos

Los ingresos de actividades ordinarias se miden al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir. Comparados con los costos y gastos, permiten establecer al cierre del ejercicio económico, el excedente o la pérdida de dichas actividades.

N. Distribución de Excedentes

La distribución de los excedentes se efectúa de acuerdo con las disposiciones legales contempladas en el Decreto Ley 1481 de julio de 1989 (Ley marco de los Fondos de Empleados), que exige que el 20% de los mismos se destine a incrementar la Reserva para Protección de los Aportes Sociales. La ley 1391 de julio 1º de 2010 adicionó una reserva del 10% de los excedentes para la creación del Fondo de Desarrollo Empresarial Solidario. El saldo es de libre apropiación por parte de la Asamblea General Ordinaria de Delegados.

O. Moneda Funcional

La moneda funcional de **FONGRANTIERRA** es el peso colombiano y en esta denominación se presentan los Estados Financieros de propósito general.

P. Partes Relacionadas

La entidad considera partes relacionadas, aquellas personas naturales o jurídicas que ejercen control o influencia significativa en la definición de las políticas y decisiones, por lo cual, **FONGRANTIERRA** considera partes relacionadas las siguientes:

- El representante legal
- Los integrantes principales y suplentes de Junta Directiva
- Los integrantes principales y suplentes del comité de control social.

NOTA 4. EFECTIVO Y EQUIVALENTE

Conformado por los saldos de las cuentas bancarias que posee **FONGRANTIERRA** para el manejo de su tesorería, saldos de fondos fiduciarios y fondo de liquidez.

7. ESTADOS FINANCIEROS



Concepto	dic-25	dic-24	Variación	
			\$	%
Banco de Bogotá	365,935	284,683	81,252	29%
Banco BBVA	39,643	139,921	-100,279	-72%
Banco Davivienda	58,267	66,813	-8,546	-13%
Banco GNB Sudameris	70	70	0	0%
Fiduciaria Bogotá	2,162,623	1,697,517	465,105	27%
Servitrust GNB Sudameris	9,568	981,778	-972,210	-99%
Fondo de Inversión Colectiva Superior	17,530	0	17,530	0%
Fondo de Liquidez	1,998,997	1,669,737	329,260	20%
Efectivo y equivalente al efectivo	4,652,633	4,840,519	-187,886	-4%

Cifras en miles de COP

El saldo en bancos se encuentra debidamente conciliado y sus saldos contables se encuentran razonablemente presentados. No existen restricciones (Embargos, pignoraciones, gravámenes) sobre ningún monto, que permitan su retiro o uso.

Las partidas no identificadas se registraron como un pasivo en espera de su justificación o soporte.

Fondo de Liquidez

El Decreto 961 del 5 de junio de 2018 del Ministerio de Hacienda y Crédito Público, lo mismo que la Circular Básica Contable y Financiera de la Superintendencia de la Economía Solidaria, establecieron que los ahorros de los asociados de naturaleza a la vista, contractuales o permanentes con una fecha de vencimiento cierta o que se puedan disponer en cualquier momento, deben contar con una inversión obligatoria o reserva constituida en una entidad financiera o cooperativa de grado superior correspondiente al 10% del valor de estos depósitos. En el caso que los ahorros permanentes sean devueltos de manera parcial al asociado (situación aplicable a FONGRANTIERRA), los ahorros también tendrán un encaje del 10% sobre el total de esos ahorros.

Dando cumplimiento a la normatividad todos los depósitos voluntarios (Certificado de Depósito a Término - CDAT y Ahorro Programado - A.P.) y obligatorios (Ahorro permanente asociado Y Ahorro Permanente Gran Tierra) que poseen los asociados en **FONGRANTIERRA** tienen un encaje superior del 10%.

Al cierre del periodo las inversiones que contempla el Fondo de Liquidez cubren el encaje solicitado por la ley, así:

Valor de encaje mínimo:

Tipo de ahorro	Valor ahorro	%	Monto encaje
Depósitos de ahorro a término	56,277	10%	5,628
Ahorro contractual	39,055	10%	3,906
Ahorro permanente	16,456,447	10%	1,645,645
Total	16,551,779		1,655,178

Cifras en miles de COP

Valor del fondo de liquidez:

Emisor	Concepto	Apertura	Fecha Vencimiento	T.E.A.	Interés
Banco de Bogotá	CDT	545,949	2026-03-15	9.00%	1,795
Banco GNB Sudameris	CDT	400,000	2026-02-16	9.00%	4,216
Banco GNB Sudameris	CDT	1,045,643	2026-03-26	9.17%	1,394
Subtotal		1,991,592			7,405
Total Fondo Liquidez					1,998,997
% de encaje Fondo de liquidez					12.08%

Cifras en miles de COP



7. ESTADOS FINANCIEROS



NOTA 5. INVERSIONES MEDIDAS AL COSTO AMORTIZADO

Las inversiones a corto plazo se componen de la siguiente manera:

Concepto	dic-25	dic-24	Variación	
			\$	%
Inversiones en CDT	1,332,860	326,750	1,006,110	308%
Inversiones corto plazo	1,332,860	326,750	1,006,110	308%

Emisor	Concepto	Apertura	Fecha Vencimiento	T.E.A	Interés
				%	
Banco GNB Sudameris	CDT	514,774	2026-01-23	9.14%	12,026
Banco Davivienda	CDT	500,000	2026-04-26	9.32%	3,834
Banco Davivienda	CDT	300,000	2026-05-27	9.36%	2,226
Subtotal		1,314,774			18,086
Total Inversiones en CDT			1,332,860		

Cifras en miles de COP

INVERSIONES DE PATRIMONIO A COSTO HISTÓRICO (LARGO PLAZO)

Registra los aportes sociales que mantiene **FONGRANTIERRA** en entidades sin ánimo de lucro, con la finalidad de obtener servicios de apoyo o complementarios a su gestión principal o para el beneficio social de sus asociados, que tengan un valor recuperable futuro por negociación o redención del aporte por parte del emisor. Al cierre de diciembre cada entidad emite certificación por el valor acumulado en las inversiones.

Concepto	dic-25	dic-24	Variación	
			\$	%
Aportes en Financifondos	5,447	5,397	50	1%
Aportes en Analfe	880	880	0	0%
Inversiones Largo plazo	6,327	6,277	50	1%

Cifras en miles de COP

NOTA 6. INVENTARIOS

Se compone de la compra de boletería y suscripciones adquiridas para cubrir las necesidades de los asociados. La medición se realiza al costo.

Concepto	dic-25	dic-24	Variación	
			\$	%
Inventarios	8,594	5,575	3,019	54%
Inventarios	8,594	5,575	3,019	54%

Cifras en miles de COP

NOTA 7. CARTERA CRÉDITOS ASOCIADOS

Se registró en este rubro los créditos otorgados a los asociados bajo la modalidad vivienda y consumo, los intereses causados sobre los mismos y los convenios por cobrar (seguros).

Conforme al artículo 3 del Decreto 2496 de diciembre de 2015, que dispuso una excepción a la aplicación del deterioro que expresa la NIIF para PYMES, el deterioro de la cartera se calcula bajo los lineamientos definidos en la Circular Básica Contable y Financiera. Se realiza un deterioro general del 1% del total de la cartera que corresponde al reglamentario y un 0.5% como deterioro adicional, el cual fue aprobado por la Junta Directiva de acuerdo con la reglamentación de la Circular Básica Contable y Financiera; el deterioro individual se realiza de acuerdo con los rangos de deterioro establecidos en la norma.

7. ESTADOS FINANCIEROS



La cartera en total se compone de la siguiente manera:

CALIFICACION	AÑO 2025			AÑO 2024		
	Capital	Intereses	Deterioro	Capital	Intereses	Deterioro
Vivienda categoria A	5,329,123	14,549	0	4,774,260	7,477	0
Vivienda categoria B	118,236	0	0	64,213	0	0
Vivienda categoria C	37,045	18	-18	0	0	0
Vivienda categoria D	64,909	341	-341	134,686	1,489	-1,489
Vivienda categoria E	90,257	1,173	-46,302	65,607	853	-853
Subtotal vivienda	5,639,570	16,081	-46,660	5,038,765	9,819	-2,342
Consumo categoria A	12,387,855	16,512	0	12,817,508	20,623	0
Consumo categoria B	379,484	128	-700	374,546	236	-711
Consumo categoria C	82,641	2,869	-4,604	23,115	64	-64
Consumo categoria D	2,870	14	-14	61,369	280	-986
Consumo categoria E	7,012	89	-3,764	4,802	67	-854
Subtotal consumo	12,859,862	19,613	-9,082	13,281,341	21,270	-2,615
Convenios (seguros)	9,194	0	-788	12,364	0	-248
Deterioro general	0	0	-277,491	0	0	-274,802
Total	18,508,626	35,694	-334,021	18,332,469	31,089	-280,006
Total cartera	18,210,299			18,083,552		

Cifras en miles de COP

Como parte de las gestiones realizadas, **FONGRANTIERRA** realizó la recalificación de cartera con base en el procedimiento establecido y aprobado como parte del Sistema de Administración de Riesgo de Cartera SARC, lo cual determinó la recalificación de la cartera de catorce asociados con base en los reportes de centrales de riesgo, dicha recalificación generó cálculo de deterioro individual en cinco asociados con saldo descubierto de su cartera por valor de \$5.7 millones.



De acuerdo con su exigibilidad la cartera se clasifica en el corto y largo plazo, como se muestra a continuación:

Concepto	dic-25	dic-24	Variación	
			\$	%
Cartera corto plazo	4,860,862	4,439,365	421,496	9%
Intereses cartera	35,694	31,089	4,604	15%
Convenios por cobrar	9,194	12,364	-3,169	-26%
Subtotal cartera corto plazo	4,905,750	4,482,818	422,932	9%
Deterioro cartera corto plazo	-86,376	-67,125	-19,251	29%
Deterioro intereses cartera	-4,504	-2,753	-1,751	64%
Deterioro convenios por cobrar	-788	-248	-539	217%
Subtotal deterioro cartera corto plazo	-91,668	-70,125	-21,542	31%
Total cartera corto plazo	4,814,082	4,412,693	401,389	9%
Cartera largo plazo	13,638,570	13,880,741	-242,171	-2%
Deterioro largo plazo	-242,353	-209,881	-32,472	15%
Total cartera largo plazo	13,396,217	13,670,860	-274,643	-2%
Total cartera	18,210,299	18,083,552	126,746	1%

Concepto	dic-25	dic-24	Variación	
			\$	%
Cartera de crédito vivienda - Con libranza	3,083,985	2,841,429	242,556	9%
Cartera de crédito vivienda - Sin libranza	2,555,585	2,197,336	358,249	16%
Cartera de crédito de consumo - Con libranza	8,159,365	7,292,820	866,544	12%
Cartera de crédito de consumo - Sin libranza	4,700,497	5,988,521	-1,288,023	-22%
Convenios por Cobrar	9,194	12,364	-3,169	-26%
Intereses créditos de vivienda	16,081	9,819	6,262	64%
Intereses créditos de consumo	19,613	21,270	-1,657	-8%
Deterioro general cartera	-277,491	-274,802	-2,690	1%
Deterioro individual cartera	-51,238	-2,204	-49,034	2225%
Deterioro intereses cartera vivienda	-1,532	-2,342	810	-35%
Deterioro intereses cartera consumo	-2,972	-411	-2,561	624%
Deterioro convenios por cobrar	-788	-248	-539	217%
Cartera de asociados	18,210,299	18,083,552	126,746	1%

Cifras en miles de COP

7. ESTADOS FINANCIEROS



NOTA 8. CUENTAS POR COBRAR

Representa las erogaciones pendientes de cobro a favor de **FONGRANTIERRA** por conceptos diferentes a la cartera de créditos y que representan derechos a reclamar efectivo u otros bienes y servicios.

El saldo de esta cuenta a diciembre 31 comprende:

Concepto	dic-25	dic-24	Variación	
			\$	%
Deudores patronales y empresas	335,706	323,520	12,186	4%
Otras cuentas por cobrar	19,304	26,481	-7,177	-27%
Deterioro Otras Cuentas por Cobrar	-16,297	-23,649	7,352	-31%
Cuentas por cobrar	338,713	326,352	12,361	4%

Cifras en miles de COP

Al cierre del ejercicio, el rubro más significativo de las cuentas por cobrar corresponde a los descuentos de los asociados, los cuales fueron girados a favor del Fondo por las entidades empleadoras durante el mes de enero de 2026.

- Empresas con saldo pendiente de giro: Acciones y Servicios, Confipetrol, Isvi LTDA y Newrest Services Colombia.
- Empresas sin saldo pendiente: Gran Tierra Energy Colombia y Fongrantierra.

Adicionalmente, se incluyen en otras cuentas por cobrar:

- Un deudor de la cartera que INVERFON cedió a **FONGRANTIERRA**, por un valor total de \$16.3 millones.
- Anticipos realizados en el mes de diciembre a terceros de seguros, por un monto de \$0.6 millones.

La cuenta de Deterioro Otras Cuentas por Cobrar refleja la estimación correspondiente sobre el saldo adeudado por la cesión de cartera de INVERFON a **FONGRANTIERRA**, en cumplimiento de la política contable y lo establecido en la Circular Básica Contable y Financiera, a cierre del ejercicio este rubro disminuye a \$16.3 millones.

NOTA 9. OTROS ACTIVOS

Corresponden a los gastos pagados mediante desembolsos recuperables, se incluye el pago anticipado de seguros, cuyo beneficio se recibirá por un periodo de operación, se amortizan según la vigencia del seguro pagado.

Concepto	dic-25	dic-24	Variación	
			\$	%
Seguros pagados por anticipado	5,323	6,224	-901	-14%
Otros activos	5,323	6,224	-901	-14%

Cifras en miles de COP

NOTA 10. ACTIVOS MATERIALES

Los bienes tangibles de **FONGRANTIERRA** consisten en muebles, equipos de oficina, cómputo y comunicación, necesarios para la prestación de servicios y utilizados de forma permanente en la gestión administrativa de la oficina ubicada en Bogotá.

Concepto	dic-25	dic-24	Variación	
			\$	%
Muebles y equipo de oficina	14,058	14,297	-240	-2%
Equipo de cómputo y comunicación	54,905	69,001	-14,096	-20%
Subtotal Activos Fijos	68,963	83,299	-14,336	-17%
(-) Depreciación Muebles	-11,599	-11,259	-340	3%
(-) Depreciación Equipo cómputo	-51,060	-61,641	10,581	-17%
Subtotal Depreciación	-62,659	-72,900	10,241	-14%
Activos Materiales	6,304	10,399	-4,095	-39%

Cifras en miles de COP

Su registro equivale al costo de adquisición menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro de su valor. El gasto por depreciación de las propiedades y equipos se calcula sobre el costo histórico por el método de línea recta en función de la vida útil y el gasto por deterioro en función del valor de mercado.

7. ESTADOS FINANCIEROS



Concepto	Muebles	Equipo Computo	Total
Saldo inicial (2025)	14,297	69,001	83,299
(+) Adquisiciones	0	3,651	3,651
(-) Retiros	-240	-17,747	-17,987
Saldo final	14,058	54,905	68,963
Depreciación saldo inicial (2025)	11,259	61,641	72,900
(+) Gasto 2025	580	7,166	7,746
(-) Retiros	-240	-17,747	-17,987
Saldo final depreciación y deterioro	11,599	51,060	62,659
Total	2,458	3,846	6,304

Cifras en miles de COP

NOTA 11. ACTIVOS INTANGIBLES

Corresponde al valor registrado por la desarrollo y adquisición del ERP FGT Digital, el cual se amortiza mensualmente durante 7 años de acuerdo con lo establecido en la política contable.

El siguiente es el movimiento del importe en libros de las cuentas de intangibles durante el periodo terminado al 31 de diciembre.

Concepto	dic-25	dic-24	Variación	
			\$	%
Software FGT Digital	69,509	69,509	0	0%
Subtotal activos intangibles	69,509	69,509	0	0%
Menos Amortización Software FGT	-37,651	-26,066	-11,585	44%
Subtotal Amortización	-37,651	-26,066	-11,585	44%
Activos intangibles	31,858	43,443	-11,585	-27%

Cifras en miles de COP

NOTA 12. DEPÓSITOS DE ASOCIADOS

El Estatuto del Fondo de Empleados de Gran Tierra Energy Colombia, establece que la cuota obligatoria mensual de los asociados corresponde a un 75% como depósitos de ahorro permanente y el 25%

como aportes sociales, los cuales corresponde a las cuotas mensuales de descuento por nómina.

En la actualidad se cuenta con productos de ahorro voluntario, en las siguientes condiciones:

Plazo	Tasa de Interés	Monto mínimo
CDAT ´S Deposito de 90 a 180 días	6.5 E.A / 0,53 MV	\$ 200,000
CDAT ´S Deposito de 181 a 360 días	6.8 E.A / 0,55 MV	
CDAT ´S Deposito mas 361 días	7.5 E.A / 0,60 MV	
Ahorro programado de 180 a 360 días	5.8 E.A / 0,47 MV	\$ 50,000
Ahorro programado mas 360 días	6.4 E.A / 0,52 MV	

Cifras en miles de COP

Concepto	dic-25		dic-24		Variación	
	Monto	Interes por Pagar	Monto	Interes por Pagar	\$	%
Ahorros a Término Corto Plazo	56,277	354	55,949	449	233	0%
Ahorro Programado Corto Plazo	31,655	600	35,078	564	-3,387	-10%
Depósitos Corto Plazo	87,932	954	91,027	1,013	-3,154	-3%
Ahorro a Término Largo Plazo	0	0	471	35	-506	-100%
Ahorro Programado Largo Plazo	7,400	179	5,000	182	2,397	46%
Ahorro Permanente Asociado	9,910,518	61,700	9,487,444	59,433	425,340	4%
Ahorro Permanente Gran Tierra	6,545,930	38,565	6,724,172	40,053	-179,731	-3%
Depósitos Largo Plazo	16,463,847	100,444	16,217,087	99,704	247,500	2%
Subtotal	16,551,779	101,398	16,308,114	100,717	244,346	1%
Total Depósitos	16,653,177		16,408,831		244,346	1%

Cifras en miles de COP

NOTA 13. CUENTAS POR PAGAR

Este rubro comprende las obligaciones contraídas por **FONGRANTIERRA** en el ejercicio de su objeto social, integrando los costos y gastos operativos pendientes de pago y las retenciones de impuestos de orden nacional y distrital a favor de la DIAN y la Secretaría de Hacienda. Asimismo, incluye los compromisos derivados

7. ESTADOS FINANCIEROS



de convenios para la atención de los asociados, las obligaciones por aportes laborales del personal de la entidad y los saldos pendientes de reintegro a favor de ex asociados.

Concepto	dic-25	dic-24	Variación	
			\$	%
Comisiones y honorarios	25,016	23,517	1,499	6%
Valores por reintegrar	18,171	92,966	-74,795	-80%
Liquidación de retiro por pagar	16,639	0	16,639	0%
Convenios programados	10,740	15,406	-4,667	-30%
Impuestos por pagar	4,812	4,681	131	3%
Retención en la fuente e Industria y Comercio	4,630	4,283	347	8%
Costos y gastos por pagar	4,585	3,389	1,197	35%
Proveedores	0	148	-148	-100%
Gravamen de los movimientos financieros	0	383	-383	-100%
Retenciones y apotes laborales	0	9,287	-9,287	-100%
Cuentas por Pagar y Otras	84,593	154,060	-69,468	-45%

NOTA 14. FONDOS SOCIALES

Al 31 de diciembre de 2025, se encuentran constituidos los siguientes Fondos Sociales, los cuales se destinan a fortalecer el bienestar de la base social y el desarrollo de la entidad:

- Fondo de Bienestar Social: Tiene como objetivo la ejecución de programas de recreación, previsión y bienestar para los asociados y sus familias. Sus recursos provienen de la destinación de excedentes de cada ejercicio, conforme a lo aprobado por la Asamblea General.
- Fondo de Desarrollo Empresarial Solidario (FODES): Constituido bajo los lineamientos de la Ley 1391 de 2010, este fondo tiene como propósito apoyar y gestionar iniciativas de emprendimiento, tanto de los asociados como de **FONGRANTIERRA**. De acuerdo con la normativa vigente y los estatutos, se apalanca con el 10% de los excedentes anuales de la entidad.

Los saldos a 31 de diciembre son:

Concepto	dic-25	dic-24	Variación	
			\$	%
Fondo de bienestar social	82,453	92,921	-10,468	-11%
Fondo desarrollo empresarial	250,369	192,031	58,337	30%
Fondos sociales	332,821	284,952	47,869	17%

Cifras en miles de COP

FONDO DE BIENESTAR SOCIAL		
Saldo inicial 2025		92,921
Incrementos		217,350
Excedentes 2024	217,350	
Utilizaciones		-227,818
Capacitaciones	-99	
Celebracion Aniversario	-64,179	
Bono Solidario	-93,052	
Obsequios	-70,489	
Saldo Final 2025		82,453

Cifras en miles de COP

FONDO DE DESARROLLO EMPRESARIAL SOLIDARIO		
Saldo inicial 2025		192,031
Incrementos		58,337
Excedentes 2024	54,337	
Reintegro curso emprendimiento	4,000	
Saldo Final 2025		250,369

Cifras en miles de COP

7. ESTADOS FINANCIEROS



NOTA 15. OTROS PASIVOS

En este rubro se incluyen los ingresos anticipados, correspondientes a los ahorros y aportes de los asociados pendientes de pago por las empresas vinculantes, los cuales fueron cancelados en enero de 2025. También se registran los beneficios a empleados, conformados por los saldos pendientes de pago al personal de **FONGRANTIERRA** por conceptos legalmente establecidos en el régimen laboral colombiano. Adicionalmente, se incluyen los ingresos recibidos para terceros, que totalizan los valores pagados por anticipado por los asociados para pólizas de seguros, cuotas de créditos y obligaciones vigentes.

Concepto	dic-25	dic-24	Variación	
			\$	%
Ingresos anticipados	154,996	173,917	-18,921	-11%
Ingresos recibidos para terceros	23,653	23,653	0	0%
Beneficios a empleados	41,055	32,443	8,611	27%
Otros Pasivos	219,704	230,014	-10,310	-4%

Cifras en miles de COP

NOTA 16. PROVISIONES

Esta provisión corresponde al valor estimado del mantenimiento que se realizará a la oficina arrendada en Bogotá al momento de su entrega.

Concepto	dic-25	dic-24	Variación	
			\$	%
Provisión Mantenimiento y Reparaciones	8,200	5,800	2,400	41%
Provisión	8,200	5,800	2,400	41%

Cifras en miles de COP

NOTA 17. PATRIMONIO

El patrimonio está constituido por los aportes de los asociados los cuales corresponden al 25% de la cuota obligatoria mensual, los excedentes del ejercicio y la reserva para protección de aportes legal obligatoria.

Dentro de los aportes se presentan el capital irreducible como capital permanentemente restringido y el exceso como capital temporalmente restringido según el párrafo 18 NIC 32 que permite otros formatos de presentación de los Estados Financieros:

- Capital permanentemente restringido: El monto mínimo de aportes sociales no reducibles, es de trescientos cincuenta millones de pesos conforme al Estatuto, los cuales deberán permanecer durante toda la existencia de **FONGRANTIERRA**.
- Capital temporalmente restringido: Los aportes sociales se reintegran al momento de desvinculación del asociado siempre que con su retiro no se afecte el monto mínimo de aportes sociales no reducibles (capital permanentemente restringido) señalado precedentemente y previa deducción de pérdidas proporcionales que no alcancen a ser cubiertas por la reserva para protección de aportes al corte del mes inmediatamente anterior al cual se produjo el retiro. El valor neto resultante se aplica a las obligaciones que el ex – asociado tenga pendientes de pago con **FONGRANTIERRA** y el remanente se reintegra en los plazos señalados en el Estatuto. La retención proporcional de pérdidas se destina a disminuir las pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores o del ejercicio.

Concepto	dic-25	dic-24	Variación	
			\$	%
Aportes restringidos temporalmente	5,231,151	4,624,912	606,239	13%
Aportes restringidos permanentemente	350,000	350,000	0	0%
Reserva protección de aportes	764,188	655,513	108,675	17%
Fondo para amortización de aportes	163,012	0	163,012	0%
Reserva destinación específica	391,635	391,635	0	0%
Resultados del ejercicio	394,429	543,375	-148,946	-27%
Patrimonio	7,294,416	6,565,435	728,981	11%

Cifras en miles de COP

7. ESTADOS FINANCIEROS



NOTA 18. INGRESOS OPERACIONALES.

Comprenden los intereses generados por los servicios de crédito que **FONGRANTIERRA** ofrece a sus asociados.

Concepto	dic-25	dic-24	Variación	
			\$	%
Intereses por créditos a asociados	1,696,295	1,474,976	221,318	15%
Ingresos ordinarios	1,696,295	1,474,976	221,318	15%

Cifras en miles de COP

NOTA 19. OTROS INGRESOS

Ingresos originados en transacciones que no corresponden al giro ordinario de la entidad, como: los rendimientos financieros del fondo de liquidez y de las inversiones de capital de trabajo para el manejo de la tesorería identificados con el objeto social de la entidad, la recuperación del deterioro de la cartera de créditos y los valores pagados por intereses de cuentas bancarias.

Concepto	dic-25	dic-24	Variación	
			\$	%
Ingresos financieros valoración inversiones	391,110	518,187	-127,077	-25%
Recuperaciones de deterioro	12,087	32,085	-19,998	-62%
Ingreso administrativos y sociales	6,438	5,865	573	10%
Intereses cuentas bancarias	275	718	-443	-62%
Otros Ingresos	409,909	556,854	-146,945	-26%

Cifras en miles de COP

NOTA 20. COSTOS

Comprende los reconocimientos de los rendimientos de los productos de ahorro voluntario como CDAT y ahorros programados, así como los rendimientos sobre el ahorro permanente.

Concepto	dic-25	dic-24	Variación	
			\$	%
Intereses ahorro permanente	641,730	654,679	-12,949	-2%
Intereses ahorro a termino	3,700	3,559	141	4%
Intereses ahorro programado	2,348	4,426	-2,078	-47%
Costos	647,777	662,664	-14,887	-2%

Cifras en miles de COP

NOTA 21. BENEFICIOS A EMPLEADOS

Representa los gastos ocasionados por concepto de las relaciones laborales existentes de conformidad con las disposiciones legales vigentes

Concepto	dic-25	dic-24	Variación	
			\$	%
Sueldos	270,079	218,289	51,790	24%
Bonificaciones	30,345	26,047	4,298	17%
Aportes pensión	38,804	30,973	7,831	25%
Aportes salud	27,486	21,942	5,545	25%
Prima de servicios	26,515	21,154	5,361	25%
Cesantías	26,627	21,181	5,446	26%
Beneficios (prepagada, aux. Educativo)	39,516	18,486	21,030	114%
Comisiones	25,211	17,854	7,357	41%
Aportes A.R.L.	10,521	3,957	6,564	166%
Vacaciones	14,157	14,707	-550	-4%
Aportes cajas de compensación familiar	12,599	10,158	2,442	24%
Capacitación al personal	6,276	14,884	-8,609	-58%
Aportes I.C.B.F.	9,451	7,620	1,831	24%
Auxilio de transporte	11,151	5,856	5,295	90%
Aportes SENA	6,302	5,083	1,219	24%
Dotación y suministro a trabajadores	3,532	3,067	465	15%
Intereses sobre cesantías	3,195	2,542	654	26%
Gastos médicos y medicamentos	0	404	-404	-100%
Otros Gastos De Personal	1,615	3,733	-2,118	-57%
Beneficios a empleados	563,380	447,935	115,446	26%

Cifras en miles de COP

7. ESTADOS FINANCIEROS



NOTA 22. GASTOS GENERALES

Este rubro agrupa las erogaciones causadas por **FONGRANTIERRA** en el ejercicio de sus funciones administrativas y actividades complementarias al desarrollo de su objeto social.

Concepto	dic-25	dic-24	Variación	
			\$	%
Impuestos	56,646	48,153	8,493	18%
Otros gastos	56,382	10,001	46,381	464%
Honorarios	46,020	25,186	20,833	83%
Mantenimiento y reparaciones	45,300	33,787	11,513	34%
Gastos de directivos	34,907	28,673	6,234	22%
Arrendamientos	33,755	30,878	2,877	9%
Suscripciones	29,436	23,503	5,933	25%
Gastos de viajes	27,449	24,273	3,176	13%
Contribuciones y afiliaciones	18,785	14,850	3,935	26%
Seguros	16,869	15,257	1,612	11%
Gastos de asamblea	10,532	10,661	-129	-1%
Gastos legales	10,112	3,744	6,368	170%
Servicios públicos	9,188	8,633	555	6%
Reuniones y conferencias	7,891	5,818	2,074	36%
Aseo y elementos	4,297	3,646	650	18%
Cafetería	2,835	2,054	781	38%
Transporte, fletes y acarreos	1,392	1,123	269	24%
Papelería y útiles de oficina	1,289	2,173	-884	-41%
Publicidad y propaganda	655	450	205	45%
Gastos generales	413,738	292,862	120,876	41%

Cifras en miles de COP

Entre los gastos más representativas encontramos las siguientes:

- Otros gastos: Comprende principalmente los recursos destinados a bienestar social de los asociados, la variación significativa en este rubro durante el presente año responde a la celebración del aniversario del **FONGRANTIERRA**.

- Honorarios: Corresponde a la contratación de servicios profesionales externos para las labores de revisoría fiscal y asesoría especializada.
- Impuestos: Registra el gasto por el Impuesto de Industria y Comercio (ICA) generado por la prestación de servicios, el cual se liquida y paga de manera bimensual conforme a la normativa distrital.
- Gastos de Directivos: Representa las bonificaciones reconocidas a los miembros de la Junta Directiva, Comité de Control Social y Comités de Apoyo, supeditadas al cumplimiento de los niveles de asistencia definidos para sus sesiones.
- Mantenimiento y Reparaciones: Incluye los pagos realizados a terceros por concepto de soporte técnico a equipos de cómputo, licenciamiento de software y adecuaciones físicas de la oficina.
- Suscripciones y Gastos de Viaje: Las suscripciones cubren el derecho de uso de herramientas informáticas necesarias para la operación. Los gastos de viaje corresponden a los desplazamientos de funcionarios para realizar visitas de atención en los campos de Putumayo y Valle Magdalena Medio.
- Gastos de Asamblea: Agrupa los costos de logística y organización necesarios para la realización de la Asamblea General ordinaria anual.
- Papelería, Útiles y Otros operativos: Incluye la adquisición de insumos de oficina necesarios para el desarrollo diario de las actividades, así como gastos menores de aseo, cafetería y transporte.



7. ESTADOS FINANCIEROS



NOTA 23. GASTOS DE DEPRECIACION

La depreciación representa el valor del uso o desgaste que sufre la propiedad planta y equipo por consecuencia de su utilización.

Concepto	dic-25	dic-24	Variación	
			\$	%
Depreciaciones	7,797	12,091	-4,293	-36%
Depreciaciones	7,797	12,091	-4,293	-36%

Cifras en miles de COP

NOTA 24. GASTOS DE DETERIORO

Se constituye con el deterioro general e individual que consagra la Circular Básica Contable y Financiera, así como el realizado por política de la entidad. Por decisión de la Junta Directiva y bajo un principio de prudencia financiera, se optó por registrar un deterioro adicional en una obligación de la modalidad de vivienda, con el fin de mitigar posibles riesgos de pérdida mientras se adelanta la ejecución de las garantías correspondientes.

Concepto	dic-25	dic-24	Variación	
			\$	%
Deterioro Créditos de Vivienda	30,086	0	30,086	0%
Deterioro Créditos de Consumo	21,917	2,737	19,180	701%
Deterioro Interes Créditos de Consumo	3,551	2,353	1,198	51%
Deterioro General de Cartera	2,736	45,326	-42,590	-94%
Deterioro Convenios por Cobrar	160	204	-44	-21%
Deterioro Intereses Creditos de Consumo Periodo de Gracia	0	67	-67	-100%
Deterioro	58,450	51,540	6,910	13%

Cifras en miles de COP

NOTA 25. GASTOS POR AMORTIZACIONES

Corresponde al reconocimiento de la depreciación del activo intangible de acuerdo con las políticas de la entidad.

Concepto	dic-22	dic-21	Variación	
			\$	%
Amortización Programa FGT Digital	11,585	11,585	0	0%
Amortización	11,585	11,585	0	0%

Cifras en miles de COP

NOTA 26. GASTOS FINANCIEROS

Corresponde a los valores pagados a las entidades financieras por conceptos de comisiones y manejo de las plataformas bancarias y demás costos bancarios.

Concepto	dic-25	dic-24	Variación	
			\$	%
Comisiones	8,889	9,549	-660	-7%
Otros Gastos financieros	159	231	-72	-31%
Gastos financieros	9,048	9,780	-732	-7%

Cifras en miles de COP

NOTA 27. PARTES RELACIONADAS

La naturaleza de la entidad implica que **FONGRANTIERRA** presta servicios y otorga beneficios a personas naturales que ejercen el control o influencia significativa en la definición de las políticas de la entidad y su ejecución. Las operaciones con las partes relacionadas fueron por los siguientes montos globales:

Concepto	dic.-25	dic.-24
Saldo Créditos	1,578,178	1,697,816
Saldo de Depósitos	1,026,982	1,205,648
Saldo de Aportes	515,934	510,200
Beneficios a empleados	174,854	156,320
Partes Relacionadas	3,295,948	3,569,984

Cifras en miles de COP

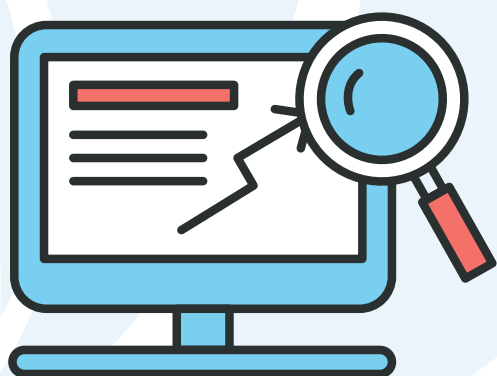
NOTA 28. CONTINGENCIAS Y LITIGIOS

Al 31 de diciembre de 2025, **FONGRANTIERRA** actúa como parte demandante en diversos procesos judiciales. A continuación, se detallan las acciones legales vigentes y su correspondiente tratamiento contable:

7. ESTADOS FINANCIEROS



- Hurto por medios informáticos: Denuncia instaurada en el año 2019 con base en la Ley 599 de 2000 (Art. 2691). La pretensión asciende a \$70 millones. Cabe señalar que dicho valor fue indemnizado en su totalidad por la compañía aseguradora en el mismo año del evento. Dado que el recurso ya fue recuperado vía póliza, la entidad no mantiene provisiones constituidas, la probabilidad de pérdida en el proceso es alta de acuerdo con el concepto del abogado.
- Proceso Ejecutivo - San Martín (Cesar): Cobro jurídico de cartera adelantado ante el Juzgado Promiscuo Municipal de San Martín, orientado a la efectividad de una garantía real por valor de \$98 millones. La probabilidad de pérdida se estima en un 50%. Sobre este saldo, la entidad ya ha reconocido el deterioro de cartera correspondiente de acuerdo con sus políticas de riesgo crediticio.
- Cartera Cedida (INVERFON): Proceso civil para el recaudo de cartera cedida por INVERFON a **FONGRANTIERRA** por una cuantía de \$28 millones. De este monto, se encuentran reconocidos en libros \$16 millones. La probabilidad de pérdida es del 50%, por lo cual la administración ha mantenido una provisión equivalente al 100% del valor registrado en libros (\$16 millones), mitigando cualquier impacto negativo en el patrimonio.



NOTA 29. HECHOS POSTERIORES

Entre el 1° de enero de 2026 y la fecha de emisión de estos estados financieros, no se tiene conocimiento sobre más hechos de carácter financiero o de otra índole, que afecten en forma significativa los saldos o interpretaciones de los presentes estados financieros.

NOTA 30. APROBACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Estos Estados Financieros fueron aprobados en primera instancia por la Junta Directiva y autorizados para su publicación el 18 de febrero de 2026.





Proyecto de DISTRIBUCIÓN DE EXCEDENTES

8. Proyecto de DISTRIBUCIÓN DE EXCEDENTES



EXCEDENTES A DISTRIBUIR	100%	\$ 394,429
RESERVA PARA PROTECCION DE APORTES Reserva legal del 20% sobre los excedentes (Articulo .19 Decreto 1481/89)	20%	\$ 78,886
FONDO DE DESARROLLO EMPRESARIAL SOLIDARIO - FODES - PASIVO Creado por el artículo 3ro de la Ley 1391 de 2010 que adiciona el articulo 19 de la Ley 1481 de 1989 y consiste en apropiar el 10% de los excedentes para un Fondo de Desarrollo Empresarial cuyo programa apruebe la asamblea de asociados.	10%	\$ 39,443
FONDO PARA AMORTIZACIÓN DE APORTES - CAPITAL MÍNIMO NO REDUCIBLE Fortalecer patrimonialmente a FONGRANTIERRA. Decreto 344 de 1 marzo 2017 y circulares externas 11 de 2017 y 13 de 2018, complementado decreto 962 de 5 de junio de 2018.	20%	\$ 78,886
FONDO DE BIENESTAR SOCIAL - PASIVO Establecido para atender necesidades en salud, educación, previsión social y solidaridad de los asociados y sus familias.	50%	\$ 197,215

